



Comune di
San Cesario sul Panaro

Settore : FINANZIARIO
Servizio: TRIBUTI

Telefono Responsabile: 059 936711
Ufficio Tributi: 059 936713 - 059 936716
e-mail: ufficio.tributi@comune.sancesariosulpanaro.mo.it

Il Comune di San Cesario sul Panaro per il 2018 ha confermato, con Delibera di Consiglio n. 77 del 28/12/2017, le stesse aliquote e detrazioni approvate per l'anno di imposta 2017.

ALIQUOTE IMU 2018

	Aliquota
Abitazione principale in categoria A1/A8/A9 e relative pertinenze, ivi comprese quelle assimilate all'abitazione principale per legge o per regolamento.	0,55 % detr. € 200,00
Abitazione, e relative pertinenze, concessa in comodato a parenti in linea retta entro il primo grado. In caso di più unità immobiliari concesse in comodato dal medesimo soggetto passivo, l'aliquota agevolata spetta limitatamente ad una sola unità immobiliare con relative pertinenze nei limiti di legge, ed a condizione che il comodatario sia dimorante e anagraficamente residente nell'abitazione. L'agevolazione è subordinata alla presentazione, a pena di decadenza, di apposita comunicazione entro il termine della presentazione della dichiarazione IMU.	0,76 %
Abitazioni, e relative pertinenze, locare ai sensi dell'art. 2, c.3, L. 431/98 (c.d. affitti a canone concordato), a soggetti che nell'abitazione vi stabiliscono la residenza anagrafica. Occorre presentare, a pena di decadenza, apposita comunicazione entro il termine della presentazione della dichiarazione IMU., allegando copia del contratto registrato.	0,68 %
Abitazioni, e relative pertinenze, tenute a disposizione (cosiddette sfitte).	1,06 %
Immobili produttivi classificati nel gruppo catastale D	0,96%
Terreni agricoli, posseduti e direttamente condotti da coltivatori diretti o Imprenditori Agricoli Professionali, di cui all'art.1, D.Lgs. 99/2004, non iscritti alla previdenza agricola	0,76 %
Tutti gli altri terreni agricoli	0,90 %
Aree fabbricabili	0,98 %
Altri fabbricati (diversi da quelli ai precedenti punti)	0,98 %