oggetto

PROVINCIA DI MODENA - COMUNE DI SAN CESARIO S.P.

PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "COMPARTO ALBERTINI"

Comune di San Cesario S.P. – Centro Capoluogo

STRADA PROVINCIALE 14 - VIA DELLE FOSSE - VIA DELLE PIOPPE

tavola 09

elaborato

Planimetria di progetto: Indici Urbanistici

scala 1:500

Albertini Antonio	Sola Graziella
Costanzini Maria	Sola Marco
F4 COSTRUZIONI srl	Sola Sergio
Clo' Enzo	Sola Maurizio
	Sola Mauro
Morselli Carla	Vignudelli Anna

Ing.MONTORSI MARCO
via delle Radici 309
41043 Formigine MO
tel.059 571994 fax 059 5750257
info@montorsiprogetti.it

Geom.LORENZONI LORENZO
P.zza Caduti della Liberta' 14
41057 Spilamberto MO
tel.059 782500 fax 059 785170
info@studiolorenzoni.com

Ing.LORENZONI ENRICO
P.zza Caduti della Liberta' 14
41057 Spilamberto MO
tel.059 782500 fax 059 785170
enrico@studiolorenzoni.com

REV. n.	DATA	REDATTO	DESCRIZIONE

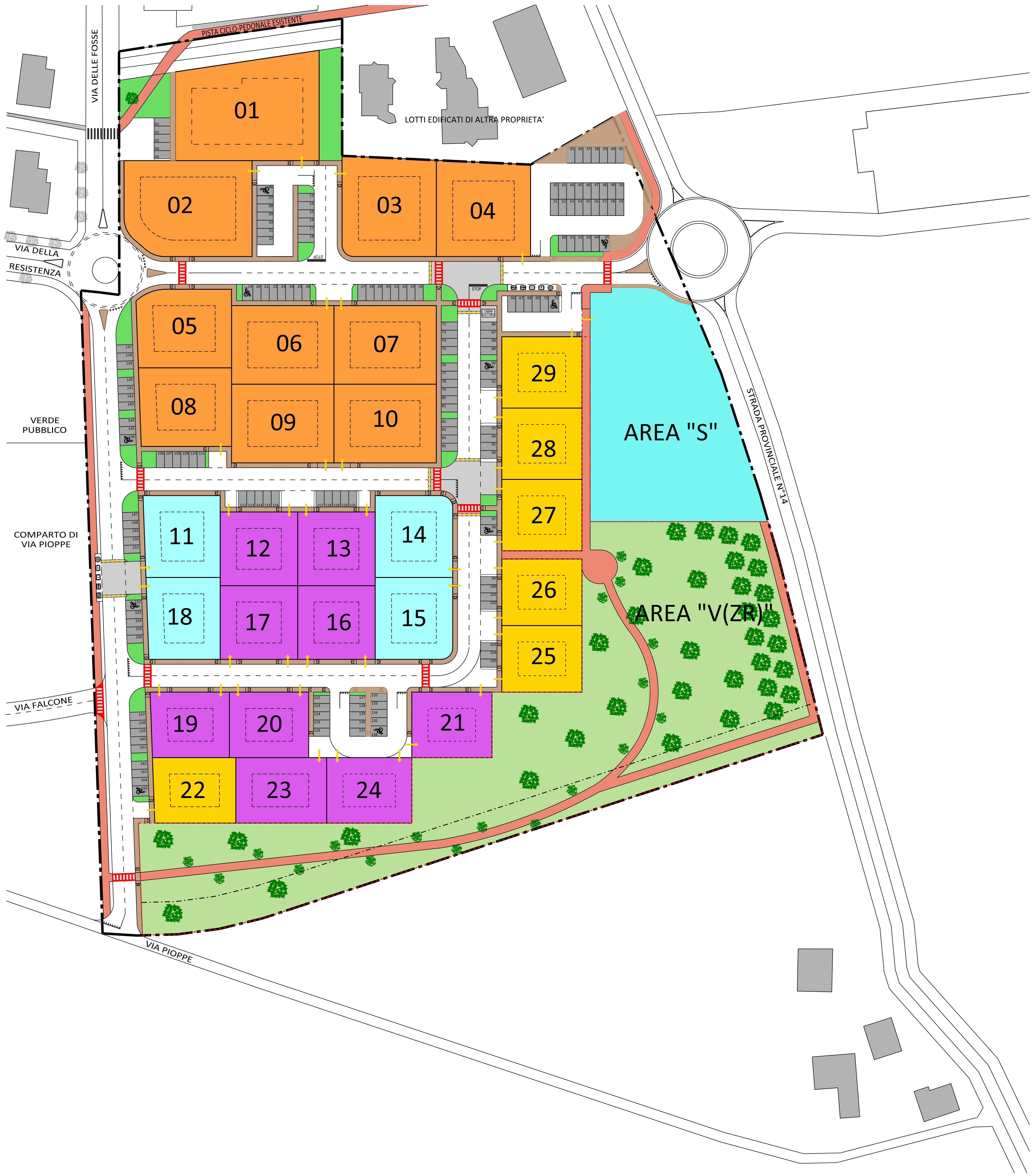
OGNI ELABORATO E' DA RITENERSI DI ESCLUSIVA PROPRIETA' DELLO STUDIO DI PROGETTAZIONE, QUALSIASI RIPRODUZIONE E' SOGGETTA AD AUTORIZZAZIONE PREVENTIVA, OGNI MODIFICA MANUALE E' DA CONSIDERARSI NON VALIDA AI FINI PROGETTUALI

	COMPARTO	S.T.	S.U.	Ut	S.U. PROGETTO	N° ALLOGGI	S.U. MEDIA
	ALBERTINI	45.015,00	13.504,50	0,30	12.440,00	140	88,86

P.U.	S.U. PROGETTO	P.R.G.	SUP. PARCHEGGI	TOTALE	N° PARCHEGGI (S/25)	N° PARCHEGGI P.R.G.	PARCHEGGI PROGETTO
PU1	12.440,00	10% S.U.	1.244,00	2.902,67	50	116	**165**
PU2	12.440,00	4/30 S.U.	1.658,67		66		

U2			S.U. PROGETTO	P.R.G. 100% S.U.	PROGETTO		TOTALE PROGETTO
U2			12.440,00	12.440,00	AREA "S"	3.003,00	**14.475,00**
			12.440,00	12.440,00	AREA V"ZR"	9.422,00	
			12.440,00	12.440,00	PU2	2.050,00	

LOTTO	S.F.	S.U.=s.u.a. + 60% S.n.R.	Uf	N° ALLOGGI	SU ALLOGGIO MEDIA	TIPOLOGIA	H MAX
01	1.335,00	1088	0,81	14	77,71	BLOCCO	13
02	1.105,00	835	0,76	10	83,50	BLOCCO	13
03	863,00	754	0,87	10	75,40	BLOCCO	13
04	827,00	722	0,87	10	72,20	BLOCCO	13
05	683,00	658	0,96	8	82,25	BLOCCO	13
06	751,00	602	0,80	7	86,00	BLOCCO	13
07	751,00	602	0,80	7	86,00	BLOCCO	13
08	672,00	645	0,96	8	80,63	BLOCCO	13
09	751,00	602	0,80	7	86,00	BLOCCO	13
10	751,00	602	0,80	7	86,00	BLOCCO	13
11	578,00	360	0,62	4	90,00	QUADRIFAM.	10,5
12	533,00	230	0,43	2	115,00	BIFAM	10,5
13	533,00	230	0,43	2	115,00	BIFAM	10,5
14	589,00	360	0,61	4	90,00	QUADRIFAM.	10,5
15	589,00	360	0,61	4	90,00	QUADRIFAM.	10,5
16	533,00	230	0,43	2	115,00	BIFAM	10,5
17	533,00	230	0,43	2	115,00	BIFAM	10,5
18	556,00	360	0,65	4	90,00	QUADRIFAM.	10,5
19	477,00	220	0,46	2	110,00	BIFAM	10,5
20	484,00	220	0,45	2	110,00	BIFAM	10,5
21	490,00	220	0,45	2	110,00	BIFAM	10,5
22	502,00	310	0,62	3	103,33	TRIFAM	10,5
23	555,00	230	0,41	2	115,00	BIFAM	10,5
24	520,00	220	0,42	2	110,00	BIFAM	10,5
25	498,00	310	0,62	3	103,33	TRIFAM	10,5
26	498,00	310	0,62	3	103,33	TRIFAM	10,5
27	534,00	310	0,58	3	103,33	TRIFAM	10,5
28	534,00	310	0,58	3	103,33	TRIFAM	10,5
29	534,00	310	0,58	3	103,33	TRIFAM	10,5
TOTALI	**18.559,00**	**12.440,00**		**140**			



copyright studio tecnico MONTORSI PROGETTI