



Comune di  
San Cesario sul Panaro

Settore : FINANZIARIO  
Servizio: TRIBUTI

Telefono Responsabile: 059 936711  
Ufficio Tributi: 059 936713 - 059 936717  
e-mail: [ufficio.tributi@comune.sancesariosulpanaro.mo.it](mailto:ufficio.tributi@comune.sancesariosulpanaro.mo.it)

**Il Comune di San Cesario sul Panaro per il 2016 ha confermato, con Delibera di Consiglio n. 100 del 17/12/2015, le stesse aliquote e detrazioni approvate per l'anno di imposta 2015.**

## ALIQUOTE IMU 2016

	Aliquota
<b>Abitazione principale in categoria A2/A3/A4/A5/A6/A7 e relative pertinenze, ivi comprese quelle assimilate all'abitazione principale per legge o per regolamento</b>	<b>IMPOSTA NON DOVUTA</b>
<b>Abitazione principale in categoria A1/A8/A9 e relative pertinenze, ivi comprese quelle assimilate all'abitazione principale per legge o per regolamento</b>	<b>5,50 per mille detr. €. 200,00</b>
Abitazione, e relative pertinenze, concessa in comodato a parenti in <u>linea retta entro il primo grado</u> . In caso di più unità immobiliari concesse in comodato dal medesimo soggetto passivo, l'aliquota agevolata spetta <b><u>limitatamente ad una sola unità immobiliare con relative pertinenze nei limiti di legge</u></b> , ed a condizione che il comodatario sia dimorante e anagraficamente residente nell'abitazione.  L'agevolazione è subordinata alla presentazione, a pena di decadenza, di apposita comunicazione entro il termine della presentazione della dichiarazione IMU.	<b>7,60 per mille</b>
<b>Abitazioni, e relative pertinenze, locate ai sensi dell'art. 2, c.3, L. 431/98 (c.d. affitti a canone concordato)</b> , a soggetti che nell'abitazione vi stabiliscono la residenza anagrafica.  Occorre presentare, a pena di decadenza, apposita comunicazione entro il termine della presentazione della dichiarazione IMU., allegando copia del contratto registrato.	<b>6,80 per mille</b>
<b>Abitazioni, e relative pertinenze, tenute a disposizione</b> (cosiddette sfitte).	<b>10,60 per mille</b>
<b>Immobili produttivi classificati nel gruppo catastale D</b>	<b>9,60 per mille</b>
<b>Terreni agricoli, posseduti e direttamente condotti da coltivatori diretti o Imprenditori Agricoli Professionali, di cui all'art.1, D.Lgs. 99/2004</b>	<b>7,60 per mille</b>
<b>Tutti gli altri terreni</b>	<b>9,00 per mille</b>
<b>Aree fabbricabili</b>	<b>9,80 per mille</b>
<b>Altri fabbricati</b> (diversi da quelli ai precedenti punti)	<b>9,80 per mille</b>