



Comune di San Cesario sul Panaro (PROVINCIA DI MODENA)

Interrogazione presentata dalla Lista Civica Nuovo San Cesario avente ad oggetto "**Contributi pubblici alla Polisportiva S.Cesario Soc. Coop. A R.L. anni 2015 – 2016 – 2017 – 2018 – 2019**" di cui al prot. 00017055 del 28/11/2019

1. *Quali obblighi a carico della Polisportiva S. Cesario Soc. Coop. A R.L. prevede la convenzione vigente e qual l'entità del contributo stanziato dalla convenzione vigente.*

Gli obblighi a carico della Polisportiva previsti dalla convenzione vigente sono desumibili dall'art. 4 della stessa, che indica:

<<La Concessionaria ha l'obbligo di mantenere, sulle strutture e impianti sportivi, personale (di direzione, assistenza frequentatori, insegnamento, corsi, pulizia, custodia, cassa, somministrazione alimenti e bevande, sicurezza, pronto intervento sanitario) qualitativamente e quantitativamente necessario all'adempimento degli obblighi inerenti la gestione, secondo quanto previsto dalla presente convenzione, dalla legge e dalle prescrizioni di sicurezza.

Per l'esecuzione delle prestazioni oggetto della presente convenzione, la Concessionaria può avvalersi del lavoro volontario dei propri iscritti o di altro personale, sostenendo i relativi oneri ed esonerando nel contempo l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità.

Qualora si avvalga di lavoro subordinato o parasubordinato devono essere rispettate le norme di legge, i regolamentari e le disposizioni dei contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore, sia per quanto riguarda gli aspetti normativi e salariali, sia per quanto riguarda gli obblighi ed oneri previdenziali ed assicurativi nonché le disposizioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori.

Il mancato rispetto degli obblighi in materia di lavoro costituisce causa espressa di risoluzione immediata della presente convenzione, senza alcun preavviso.

Il Comune può richiedere alla Concessionaria sia la documentazione attestante la regolarità dell'impiego di personale subordinato o parasubordinato utilizzato, che la sostituzione di unità lavorative che abbiano suscitato problemi sul piano comportamentale.

La Concessionaria dovrà inoltre attenersi scrupolosamente alle norme legislative, regolamentari e di diligenza di carattere sanitario e di igiene pubblica.

La Concessionaria dovrà altresì:

- Avere cura dell'habitat naturale, conservare e proteggere l'ambiente ecologico in ottemperanza alle disposizioni di legge in vigore;
- Garantire la gestione tecnico-manutentiva dell'area verde;
- Attivare forme di gestione idonee al contenimento dei consumi energetici;
- Effettuare la raccolta differenziata dei rifiuti utilizzando, per la carta, per la plastica, il vetro e l'alluminio, gli appositi cassonetti messi a disposizione dall'Amministrazione Comunale.
- Sono inoltre totalmente a carico della Concessionaria:
- Le spese per acquisto materiali per l'igiene dei servizi, spogliatoi ed ogni altro locale di pertinenza;



Comune di San Cesario sul Panaro (PROVINCIA DI MODENA)

- Le spese relative al servizio di assistenza sanitaria (primo soccorso, dotazione sala infermeria);
- Le spese per disinfestazioni generali con appositi disinfettanti come previsto dalla normativa sanitaria relativa al numero degli interventi ed al tipo di materiale;
- Le spese di funzionamento e pulizia del servizio di somministrazione alimenti e bevande;
- Ogni altra spesa riconducibile agli obblighi assunti dal gestore a mezzo della presente convenzione.

Per quanto riguarda i campi sportivi la Concessionaria provvede:

- Al riordino complessivo dei locali e degli impianti;
- Alla sorveglianza durante le ore di apertura dell'accesso agli impianti;
- Alla segnalazione tempestiva all'Ufficio Tecnico del Comune per eventuali danni alla struttura e ai relativi impianti; in mancanza di tale comunicazione, la Concessionaria sarà tenuta a risarcire ogni ulteriore danno o aggravamento del danno imputabile all'omessa comunicazione (si richiama a tal proposito l'importanza della segnalazione dell'eventuale guasto indipendentemente dalla responsabilità effettiva da parte della Concessionaria del danno rilevato);
- Ad intestarsi direttamente le utenze del gas, acqua, energia elettrica, per il periodo di durata della convezione;
- Ad impegnarsi con il proprio personale volontario o tramite l'ausilio di ditte specializzate a provvedere agli interventi di ordinaria manutenzione dei locali, dell'impianto e degli arredi. Per quanto attiene, in particolare agli interventi di manutenzione sugli impianti tecnologici, la Concessionaria sarà tenuta ad avvalersi di personale specializzato avente titolo a rilasciare il certificato di conformità ai sensi di legge.

In particolare sono a carico della Concessionaria:

- Irrigazione e rasatura dei tappeti erbosi con mezzi idonei;
- Il taglio dell'erba e la sistemazione complessiva dei campi di calcio a seguito degli incontri e degli allenamenti;
- Il diserbo e la concimazione dei terreni di gioco in accordo con il tecnico incaricato dall'Amministrazione Comunale;
- Il tracciamento delle segnature di gioco;
- Lo sfalcio delle aree di pertinenza dei terreni di gioco;
- La sistemazione delle reti e recinzioni e controllo periodico delle stesse;
- Il controllo periodico del sistema di irrigazione;
- Il controllo periodico degli impianti di illuminazione e sostituzione di lampadine;
- Il controllo e sostituzione delle segnaletiche di percorso per pubblico e atleti;
- Il controllo delle porte di accesso e uscite di sicurezza e sostituzione delle eventuali maniglie e serrature deteriorate;
- Il controllo e sostituzione delle lampade di emergenza;
- Il controllo periodico della funzionalità di tutte le attrezzature assegnate."



Comune di San Cesario sul Panaro (PROVINCIA DI MODENA)

Allo stesso modo, l'ammontare del contributo finanziario è desumibile da quanto riportato all'art. 8 che prevede che "L'Amministrazione Comunale s'impegna a riconoscere alla Concessionaria, in ragione della particolare valenza sociale dei servizi da erogarsi, un contributo di natura finanziaria, su base annua di € 44.700,00 (quarantaquattromilasettecento/00) per tutta la durata della presente convenzione>>.

2. Quali sono i contributi stanziati dalle convenzioni stipulate negli anni dal 2015 al 2019.

Dal 2015 al 2019 non ci sono più convenzioni ma solo una. I contributi liquidati per il periodo indicato sono quelli menzionati al punto precedente.

Al contributo annuo sopra menzionato, si aggiungono le somme per le migliorie dell'impianto che il Comune ha previsto ai sensi dell'art. 6, per il quale <<L'Amministrazione Comunale e la Concessionaria potranno concordare interventi di completamento e/o miglioramento e/o manutenzione straordinarie delle strutture e impianti sportivi dati in concessione, a cura della concessionaria stessa, per un importo complessivo annuo non superiore a € 20.000,00 (ventimila/00) IVA inclusa.

Per effettuare tali opere potranno essere utilizzati capitale proprio, capitale misto (proprio, di privati, mutui, contributi di enti pubblici etc.), fondi del Concedente.

Gli interventi da effettuare all'interno dell'impianto sportivo, vengono sottoposti al responsabile dell'amministrazione comunale (area LL PP), che, sentita la Giunta Comunale, ne approva il preventivo e dispone la liquidazione a seguito della verifica dell'avvenuta realizzazione degli interventi stessi.

La presa in carico di dette opere da parte dell'Amministrazione Comunale avverrà dopo collaudo dell'Ufficio Tecnico Comunale nella forma e nei modi di legge.

In questi casi le parti concorderanno tra loro, di volta in volta, le modalità e le condizioni di intervento, nonché i reciproci obblighi.

Resta inteso che le nuove opere o interventi di completamento e miglioramento della struttura sono sempre di proprietà comunale>>.

Ai sensi di questo articolo, a fronte di un previsione iniziale di bilancio di € 20.000 per anno, come previsto dal testo di convenzione, il Comune ha corrisposto a titolo di rimborso per le opere straordinarie di manutenzione e miglioria dell'impianto comunale i seguenti importi:

- 20.000,00 €
- 15.409,29 €
- 17.328,11 €
- 15.860,00 €
- 20.000,00 €

Si tratta di somme rimborsate per interventi anticipati dalla Polisportiva e preventivamente autorizzati dal Settore Lavori Pubblici, Tecnico, Manutentivo del Comune di San Cesario sul Panaro.



Comune di San Cesario sul Panaro (PROVINCIA DI MODENA)

3. *Per ogni singola annualità dal 2015 al 2019 si chiede di quantificare dettagliatamente i contributi versati per singole voci, alla Polisportiva S.Cesario a R.L. in aggiunta a quanto previsto dalle convenzioni stipulate.*

Anno 2015: nessun contributo ulteriore

Anno 2016: nessun contributo ulteriore

Anno 2017: € 500,00 (contributo in occasione della Festa dello Sport); € 650,00 (contributo per realizzazione Progetto Multisport);

Anno 2018: € 350,00 (contributo in occasione della Festa dello Sport); € 450,00 (contributo per realizzazione Progetto Multisport);

Anno 2019: nessun contributo ulteriore.

4. *Si chiede di quantificare dettagliatamente tutti gli stanziamenti destinati alle opere pubbliche realizzate dentro al centro sportivo di cava Ghiarella negli ultimi cinque anni.*

Le somme che il Comune ha stanziato per il finanziamento di opere pubbliche all'interno del centro sportivo comunale sono quantificate come di seguito:

- Anno 2015: nessuno stanziamento
- Anno 2016: nessuno stanziamento
- Anno 2017: nessuno stanziamento
- Anno 2018: stanziati € 140.703,36 per realizzazione campo pluriuso in erba sintetica;
- Anno 2019: stanziati € 606.488,80 per realizzazione nuova palestra comunale, sistemazioni esterne, urbanizzazione e tettoia di collegamento fra la palestra il complesso di spogliatoi;

Il Sindaco
Francesco Zuffi