



**CO-PROGETTAZIONE AI SENSI DEL CODICE DEL TERZO SETTORE**  
**PER LA RIFUNZIONALIZZAZIONE/GESTIONE**  
**DEGLI SPAZI RECUPERATI DELL'EX CINEMA DI SAN CESARIO SUL PANARO**

<b>VERBALE</b> <i>Seduta</i>	CABINA DI REGIA	<b>07/07/2022</b>	15.00-16.30
------------------------------	-----------------	-------------------	-------------

In data 7 luglio 2022 alle ore 15.00 si è riunita la Cabina di Regia prevista dal progetto RIGENERAZIONE URBANA E RIVITALIZZAZIONE ECONOMICA DELL'EX CINEMA DI SAN CESARIO SUL PANARO | Bando rigenerazione urbana 2021 – Linea A (Deliberazione della Giunta Comunale n. 103 del 29/11/2021).

*Presenti*

- Francesco Zuffi Sindaco del Comune di San Cesario sul Panaro
- Patrizia Bovo Responsabile Settore Istruzione - Comune San Cesario s/P
- Eugenio Abate Responsabile Settore Lavori Pubblici - Comune San Cesario s/P
- Veronica Fattori Responsabile SUAP - Unione del Sorbara

*Assenti giustificati*

- Alessandro Magnani Responsabile Settore Edilizia e Urbanistica - Comune San Cesario s/P
- Sofia Biondi Assessore con delega urbanistica
- Cristina Fabbri Assessore con delega alle attività produttive

## **VERBALE**

- Richiamata la **Deliberazione della Giunta Comunale n. 104 del 29/11/2021**, avente ad oggetto “Avviso pubblico riservato agli enti del terzo settore per la co-programmazione di attività ed interventi innovativi da realizzare attraverso un percorso di co-progettazione per la gestione degli spazi recuperati dell'ex cinema di San Cesario sul Panaro – Approvazione indirizzi e criteri”;
- Preso visione delle cinque proposte **pervenute con manifestazioni di interesse**, regolarmente presentate da Enti del Terzo Settore e protocollate con i seguenti identificativi:
  - PG n. 1454 del 04/02/2022 pervenuto da Associazione Centro Culturale ALMO, con sede in Via dei Mille n. 167, 41013 - Castelfranco Emilia - Piumazzo (MO), C.F. e P.IVA 03241990369;
  - PG n. 1576 del 08/02/2022 pervenuto da Associazione ViviSangèr APS, con sede in Via G. di Vittorio n. 3, 41018 – San Cesario sul Panaro (MO), C.F. e P.IVA 94207370365;
  - PG n. 2430 del 22/02/2022 pervenuto da Filodrammatica Modesta Compagnia dell'Arte APS, con sede in Via Gandolfi n. 9, 40053 - Valsamoggia (BO), C.F. 91400010376 e P.IVA 03633531201;
  - PG n. 2737 del 01/03/2022 pervenuto da Solidarietà in rete ODV, con sede in Piazza della Basilica n. 7, 41018 – San Cesario sul Panaro (MO), C.F. 97148470365;
  - PG n. 2805 del 02/03/2022 pervenuto da Accademia di Pan APS, con sede in Corso Vittorio Veneto n. 4, 41018 – San Cesario sul Panaro (MO), C.F. 94205940367 e P.IVA 03952630360;



- Esaminato i contenuti delle proposte in relazione ai criteri di selezione dichiarati nell'avviso, di seguito riportati:
  - valore sociale dei contenuti della proposta, con riferimento alle finalità ed agli ambiti di cui agli articoli precedenti del presente Avviso;
  - coerenza, specificità, chiarezza e completezza della proposta (indicazione di periodo, tempi e modalità di realizzazione);
  - innovatività della proposta anche in riferimento alle metodologie di realizzazione e di verifica dei risultati conseguiti relativamente alle attività proposte;
  - puntuale individuazione delle concrete modalità attuative e degli strumenti idonei a garantirne il livello qualitativo, le risorse necessarie ed impiegate, la programmazione temporale degli interventi e delle attività da porre in essere;
  - esperienza maturata e curriculum del soggetto proponente nell'ambito della attività proposta;
- Valutato che dalle proposte pervenute emergono offerte meritevoli e rispondenti, ma da sviluppare attraverso il processo operativo di co-progettazione con l'obiettivo di evolvere le proposte pervenute in un organico progetto di azioni immateriali (usi temporanei e gestione collaborativa), intersecando le diverse offerte tra loro.

#### CONDIVIDE

- di **ammettere al Tavolo di co-progettazione tutti gli Enti del Terzo Settore che hanno manifestato l'interesse a partecipare:**
  - Associazione Centro Culturale ALMO, con sede in Via dei Mille n. 167, 41013 - Castelfranco Emilia - Piumazzo (MO), C.F. e P.IVA 03241990369;
  - Associazione ViviSangèr APS, con sede in Via G. di Vittorio n. 3, 41018 – San Cesario sul Panaro (MO), C.F. e P.IVA 94207370365;
  - Filodrammatica Modesta Compagnia dell'Arte APS, con sede in Via Gandolfi n. 9, 40053 - Valsamoggia (BO), C.F. 91400010376 e P.IVA 03633531201;
  - Accademia di Pan APS, con sede in Corso Vittorio Veneto n. 4, 41018 – San Cesario sul Panaro (MO), C.F. 94205940367 e P.IVA 03952630360;
- di articolare la co-progettazione nei seguenti momenti, per ciascuno dei quali corrisponderà una o due sedute del tavolo:
  - a) **Fase di condivisione e approfondimento**, partendo dall'analisi del contesto (territoriale e procedurale) per poi dettagliare obiettivi, indicatori di impatto, metodologie, strumenti e risorse disponibili;
  - b) **Fase di esplorazione e creazione**, partendo dalle proposte pervenute per poi individuare le possibilità di integrazione e complementarietà fra le stesse, evolvendo e armonizzando le proposte rispetto al progetto complessivo, per giungere ad un piano operativo per la



rifunzionalizzazione e gestione dell'immobile, oltre che alle modalità di monitoraggio e rendicontazione;

- c) **Fase di sviluppo e realizzazione**, partendo dalla stipula della convenzione per la gestione dell'immobile ex cinema, attraverso usi temporanei da sostanzarsi con l'attuazione di iniziative e attività di diversa natura, specifiche e circoscritte, liberamente accessibili dalla generalità dei cittadini interessati e caratterizzati da un approccio collaborativo nella cura della comunità e del territorio;

• **di assumere la seguente metodologia per la conduzione del Tavolo:**

- sarà svolto con preferenza per le modalità in presenza, se necessario anche on line con registrazione delle sedute;
- di tutte le sedute sarà redatto un verbale, con evidenza degli esiti del lavoro svolto e delle effettive presenze;
- possono prendere parte alle sedute plenarie al massimo due rappresentanti/delegati per ogni Ente del Terzo Settore ammesso (la presenza di almeno un rappresentante è obbligatoria);
- possono essere previste anche sessioni dedicate a singolo Ente o sottogruppi per approfondire specifici aspetti progettuali od operativi (eventualità che potrà emergere solo in seguito alla prima fase);
- le sedute (plenarie o dedicate) saranno verbalizzate a cura del responsabile del procedimento e resi pubblici;
- il risultato della co-progettazione si sostanzierà in una convenzione disciplinante il rapporto collaborativo tra Amministrazione comunale e uno o più Enti del Terzo Settore