



Art. 41 Legge Rg. 24 Marzo 2000 n°20

6ª VARIANTE PARZIALE Ottobre 2015
Carta dei vincoli

3



SCALA 1:10.000

adottato con D.C. n° del
approvato con D.C. n° del

ccdp centro cooperativo di progettazione s.r.l. architettura ingegneria urbanistica
via Lombardia n.7 41124 Reggio Emilia tel 0522 525450 fax 0522 525779 www.ccdp.org.com e-mail: info@ccdp.org.com c.f.p. fax 0524840332

1 Impiegato Arch. ALDO GATTI 2 Disegnato 3 Supervisore

Pratica n° 4070 File: 4070PA_Vincoli_A.mxd Ottobre 2015

LEGENDA

- Confine comunale
- Territorio urbanizzato
- BENI PAESAGGISTICI**
 - Corsi d'acqua iscritti nelle Acque Pubbliche
 - 1 - Canal Chiaro di Vaibona 12 - Fiume Panaro 84 - Canale Torbido
 - Limite di rispetto delle Acque Pubbliche
- ZONE ED ELEMENTI STRUTTURANTI LA FORMA DEL TERRITORIO E DI SPECIFICO INTERESSE NATURALISTICO**
 - Sistema forestale boschivo
 - Boschi in cui non è ammessa l'attività estrattiva
 - Alberi monumentali tutelati dalla Regione Emilia Romagna (ai sensi della L.R. 2/1977)
 - Zone di tutela ordinaria
 - Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua
 - Zona di particolare interesse paesaggistico-ambientale
 - Paleodossi di accertato interesse
 - Dossi di ambito fluviale recente
 - Dossi (studio geologico)
- TUTELA DELLE RISORSE STORICHE E ARCHEOLOGICHE**
 - Aree di accertata e rilevante consistenza archeologica - b1
 - Aree di concentrazione di materiali archeologici
 - Fascia di rispetto della Via Emilia
 - Centuriazione
 - Elementi archeologici
 - Strutture insediative storiche non urbane
 - Strutture insediative storiche urbane
 - Centro Storico
 - Edifici vincolati
 - Edifici di valore monumentale
 - Edifici di interesse storico-architettonico
 - Viabilità storica
 - Canale storico
- RETE NATURA 2000**
 - Siti di importanza Comunitaria e Zone di Protezione Speciale - SIC e ZPS
- PROGETTI E PROGRAMMI INTEGRATI DI VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO**
 - Progetti di tutela, recupero e valorizzazione del paesaggio
- FASCE FLUVIALI E RISCHIO IDRAULICO**
 - Limite tra la fascia A e la fascia B del PAI
 - Limite tra la fascia B e la fascia C del PAI
 - Limite esterno della fascia C del PAI
 - Fasce di espansione inondabili
- TUTELA QUALITATIVA E QUANTITATIVA DELLE RISORSE IDRICHE SUPERFICIALI E SOTTERRANEE**
 - Pozzi (studio geologico)
 - Pozzi (fonte Hera)
 - Limite di rispetto ai pozzi acquedottistici
 - Zone di tutela dei copri idrici superficiali e sotterranei
 - Zone vulnerabili da nitrati di origine agricola ed assimilate
- SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE E LIMITI DI RISPETTO**
 - Linee elettriche AAT-AT-MT e relative D.P.A.
 - Limite di rispetto cimiteriale
 - Stazioni radio base
 - Impianti di depurazione
 - Rete ferroviaria e relative fasce di rispetto
 - Tracciato nuova tangenziale
 - Autostrada A1
 - Strade Statali - SS 9 Via Emilia
 - Strade Provinciali
 - Rete stradale di supporto esistente
 - Fasce di rispetto stradali, autostradali e ferroviarie

