

Provincia di Modena  
Comune di San Cesario sul Panaro



PROCEDURA DI V.I.A. - PROGETTO DI COLTIVAZIONE E SISTEMAZIONE  
CAVA FORNACE 2015

SOGGETTO ATTUATORE

**SINERCAVE S.C.a R.L.**

Via Fondovalle 3199

41054 Marano sul Panaro (Mo)

Tel. 059/703113

**SINERCAVE S.C.a R.L.**  
Sede Legale: Via Fondovalle, 3199  
41054 MARANO sul PANARO (MO)  
C.F. 01708170366 - R.G.A. MO-33387

Gruppo di lavoro

**TECNICO RESPONSABILE:**

**Dott. Geol. ALESSANDRO MACCAFERRI**

V.le Caduti in Guerra,1

41121 - MODENA (MO)

Tel. : 059/226540 - Fax. 059/4398943

Cell. : 335/7053511 - E-mail: maccafe@tin.it

**ASPETTI FORESTALI:**

**Dott. For. Paola Romoli**

**IMPATTO ACUSTICO:**

**P.I. Ugo Ferrari**

**QUALITA' DELL'ARIA:**

**Dott.ssa Claudia Borelli**



Fascicolo 6

Luglio 2015

**COMPUTO METRICO  
ESTIMATIVO**

**INDICE**

|  |      |   |
|--|------|---|
| 1) - PIANO ECONOMICO FINANZIARIO                 | pag. | 2 |
| 2) - BILANCIO PREVISIONALE ECONOMICO-FINANZIARIO | "    | 2 |
| 3) - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO                  | "    | 3 |
| 4) - STIMA DELLA FIDEJUSSIONE                    | "    | 8 |
| 5) - CALCOLO SPESE ISTRUTTORIE PROCEDURA DI VIA  | "    | 9 |

## 1) - PIANO ECONOMICO FINANZIARIO

L'attività estrattiva Fornace 2015 avrà una durata complessiva di 3 anni: in particolare i primi due saranno destinati all'escavazione, mentre nel terzo anno saranno completate le operazioni di ripristino, come si è dettagliatamente indicato nel progetto di coltivazione.

La potenzialità complessiva della cava denominata Fornace 2015 è pari a 85'546 mc di ghiaia utile.

Il materiale utile estratto sarà conferito agli impianti "Ex Lamces", distante circa 2,0 km, "San Cesario", distante circa 6,5 e "Via Corticella" distante circa 7,5 km, utilizzando mezzi di trasporto propri.

Entro la cava è previsto il ricollocamento dei due frantoi Ex Lamces e San Cesario in un unico impianto denominato "San Cesario".

I terreni di copertura ed i materiali terrosi rinvenuti in fase di scavo saranno utilizzati in cava per le risistemazioni morfologiche di progetto, volte prioritariamente alla predisposizione dell'area all'accoglimento del suddetto impianto "San Cesario" previsto nel comparto 2 del Polo estrattivo n. 9.

Qualora non avvenisse l'attesa installazione del frantoio la cava verrà recuperata ad area verde, come descritto nella relazione tecnica e nel presente elaborato estimativo, facente riferimento alla ipotesi comprensiva della sistemazione del fondo cava, altrimenti demandato alla progettazione ed alla realizzazione del nuovo impianto.

## 2) - BILANCIO PREVISIONALE ECONOMICO-FINANZIARIO

Il bilancio che segue ha lo scopo di determinare analiticamente il compenso derivante al conduttore dell'attività estrattiva dall'esercizio di quest'ultima ed è stato messo a punto deducendo dalle voci di entrata le spese ed i costi connessi con l'attività.

La valutazione dei costi di esercizio della coltivazione in esame è stata realizzata sulla base di una stima delle ore di esercizio in ogni macchina il cui costo orario indicativo è stato calcolato sulla base di dati aggiornati forniti dai prezzari ufficiali o dalle informazioni sul mercato medio modenese.

I costi di movimentazione sono stati stimati considerando le ore di impiego delle macchine (un escavatore, una ruspa, due autocarri) e la loro produttività che, in funzione del materiale estratto (terra o ghiaia) della fase di lavorazione (scotico, scavo, sistemazione), è variabile indicativamente da 500 a 1.500 mc/giorno.

Per quanto riguarda gli utili si fa riferimento all'operatore economico medio ricavando i costi di ghiaia e sabbia direttamente dai prezzari ufficiali (ghiaia 9.81 €/mc da C.C.I.A.A.)

### QUADRO ECONOMICO-FINANZIARIO

|   | QUANTITÀ      | PREZZO UNITARIO (€) | IMPORTO TOTALE (€) |
|---|---------------|---------------------|--------------------|
| Spese di progettazione Accordo                                  | 1             | 6.629,82            | 6.629,82           |
| Spese di progettazione, gestione e controllo                    | 1             | 26.566,38           | 26.566,38          |
| Opere preliminari (morfologiche, vegetazionali e monitoraggi)   | 1             | 67.839,91           | 67.839,91          |
| Spese di escavazione e movimentazione                           | 1             | 112.491,14          | 112.491,14         |
| Opere di sistemazione morfologiche                              | 1             | 76.075,80           | 76.075,80          |
| Opere di sistemazione vegetazionali comprensive di manutenzione | 1             | 35.758,85           | 35.758,85          |
| Oneri dovuti al Comune - ghiaia (€/mc)                          | 85.546        | 0,700               | 59.882,20          |
| Spese acquisto terreni e ammortamenti (€/mq)                    | 22.008        | 5,35                | 117.742,80         |
| Spese bancarie per fidejussioni (0.8% fid/anno)                 | 2,4%          | 110.559,96          | 2.653,44           |
| <b>TOTALE</b>   |               |                     | <b>505.640,34</b>  |
| <b>Vendita del materiale ghiaioso estratto (€/mc)</b>           | <b>85.546</b> | <b>9,81</b>         | <b>839.206,26</b>  |
| Si ha dunque,<br><b>Ricavi</b>                                  |               |                     | <b>333.565,92</b>  |

### 3) - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Di seguito si riporta il computo metrico estimativo delle operazioni di esercizio e di ripristino della cava Fornace 2015; tale computo è stato eseguito sulla base dei quantitativi estraibili di materiale inerte e delle opere di mitigazione e sistemazione dell'area, indicati nel progetto di coltivazione.

I Prezzi unitari e le relative Analisi dei prezzi sono ripresi dal PREZZARIO REGIONALE PER OPERE E INTERVENTI IN AGRICOLTURA, dall'elenco di "PREZZI INFORMATIVI DELLE OPERE EDILI IN PROVINCIA DI MODENA", dall'"ELENCO PREZZI PER OPERE FORESTALI" (Sezione "Lavori in territori montani") e dalla "ANALISI DEI PREZZI PER OPERE FORESTALI", approvati dalla REGIONE EMILIA ROMAGNA con Delibera di Giunta Regionale n. 2085 del 20.12.2007, aggiornati secondo l'indice medio inflazionistico del settore, cui si rimanda per confronto. Quando ciò non è stato possibile sono stati utilizzati prezzi correnti di mercato, confrontati con quelli del Prezziario della Camera di Commercio di Modena.

I costi di tutte le operazioni di risistemazione sono stati valutati nella condizione di completa sistemazione dell'area in oggetto, come definita dal progetto di coltivazione e sistemazione.

| <b>COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE OPERE DI ESERCIZIO</b>  |          |                     |                    |
|---|----------|---------------------|--------------------|
| DESCRIZIONE   | QUANTITÀ | PREZZO UNITARIO (€) | IMPORTO TOTALE (€) |
| <b>a) OPERE PRELIMINARI MORFOLOGICHE</b>  |          |                     |                    |
| Spese varie per aggiornamento della segnaletica, della viabilità, delle recinzioni, etc ; a corpo   | 1        | 1.000,00            | 1.000,00           |
| Realizzazione di nuovo argine perimetrale di protezione acustico-visiva a nord lungo Via Martiri Artioli (circa 90 m), derivato anche dal ricollocamento dell'argine attualmente in opera in area limitrofa, avente altezza pari a 2,5 m, larghezza alla base di 6,5 m e in testa di circa 0,5 m; mc 790, al mc   | 790      | 3,00                | 2.370,00           |
| Realizzazione di argine perimetrale di mitigazione acustico-visiva sul lato sud a confine con il bacino irriguo ed ovest (circa 300 m), compreso la fornitura del terreno derivato dallo stoccaggio in area limitrofa e la sagomatura, avente altezza pari a 1,5 m, larghezza alla base di 4,0 m e in testa di circa 0,5 m; mc 1'060, al mc   | 1.060    | 3,00                | 3.180,00           |
| Scavo di fosso di guardia perimetrale ubicato internamente alla recinzione lungo il confine occidentale, collegato con la rete scolante esistente, realizzato con benna escavatrice sagomata, con sezione trapezoidale e/o quadrata $[(60+30) \times 60]$ cm), corrispondente ad un volume di terreno di circa 0.27 mc/ml, compreso lo spargimento in area del materiale di risulta; lunghezza 540 m circa, al ml | 210      | 1,70                | 357,00             |
| Realizzazione di nuovi piezometri ad integrazione della rete di monitoraggio del Polo n° 9; costo a corpo dei nuovi piezometri € 20'000, ripartito tra gli esercenti l'attività estrattiva nel Polo n°9, a corpo  | 1        | 933,26              | 933,26             |
| <b>a) TOTALE OPERE PRELIMINARI MORFOLOGICHE</b>   |          |                     | <b>7.840,26</b>    |
| <b>b) MONITORAGGI</b>   |          |                     |                    |
| Monitoraggio delle acque sotterranee attraverso campagne da eseguirsi nei 3 anni di coltivazione su 11 piezometri costituenti la rete di controllo del Polo n°9, secondo le scadenze temporali indicate nel piano di monitoraggio; costo medio annuale a corpo per il monitoraggio di ciascun piezometro € 2'500, ripartito tra gli esercenti l'attività estrattiva; totale n° 36 monitoraggi, a monitoraggio     | 36       | 116,66              | 4.199,66           |
| Monitoraggio tramite due campagne annuali della durata di una settimana ciascuna per il controllo dei livelli di concentrazione di polveri totali e PM10, totale 6 campagne di monitoraggio; a campagna   | 10       | 4.000,00            | 40.000,00          |
| Monitoraggio tramite due campagne annuali della durata di una settimana ciascuna per il controllo della rumorosità indotta dalle attività (scavo e scotico) e dal traffico sui recettori ritenuti maggiormente rappresentativi (in accordo con le Autorità competenti) con rilevazione di LAeq, livelli statistici e analisi spettrale, totale 2 campagne di monitoraggio; a campagna di monitoraggio             | 2        | 4.000,00            | 8.000,00           |
| <b>b) TOTALE MONITORAGGI</b>  |          |                     | <b>52.199,66</b>   |

| <b>c) OPERE PRELIMINARI VEGETAZIONALI (DEFINITIVE)</b>  |        |          |                   |
|---|--------|----------|-------------------|
|   |        |          |                   |
| <b>• Argini ovest e sud - 300 metri lineari totali</b>  |        |          |                   |
| Fornitura e posa a dimora di gelsi ( <i>Morus alba</i> ). Gli esemplari devono essere forniti in zolla, di altezza pari a m 3,00, compresa la prima irrigazione con 10 l di acqua, pacciamatura con dischi in materiale biodegradabile (diametro di 50 cm) e tre pali tutori in legno di pino, non torniti, impregnati e con punta (lunghezza m 2 e diam. 4-6cm) e legatura con cordame idoneo. Cadauno | 60     | 50,00    | 3.000,00          |
| Impianto di irrigazione a goccia da collegarsi all'esistente realizzato sull'argine nord, eventualmente ricollocato, compendiato di:  |        |          |                   |
| • costruzione di rete irrigua con tubi in polietilene con diametro di mm 63 ad alta densità PN10, compreso lo scavo nel terreno e il rinterro con materiale di risulta e tutta la raccorderia necessaria, quali riduzioni, pezzi a "T", filtri, ecc.; ml  | 300    | 10,00    | 3.000,00          |
| <b>• Argine settentrionale - 90 metri lineari</b>   |        |          |                   |
| Scavo a sezione obbligata eseguito a macchina per estrazione della siepe mitigativa di ginestre e noccioli presenti sull'argine Nord, compresa la sistemazione in tagliola delle piante così estratte e il loro successivo reimpianto sul nuovo argine traslato più a nord entro 10 metri dalla Strada Martiri Artioli; ml  | 90     | 20,00    | 1.800,00          |
|   |        |          |                   |
| <b>c) TOTALE SISTEMAZIONE VEGETAZIONALE ARGINI DI MITIGAZIONE</b>   |        |          | <b>7.800,00</b>   |
|   |        |          |                   |
| <b>a+b+c) TOTALE OPERE PRELIMINARI</b>  |        |          | <b>67.839,91</b>  |
|   |        |          |                   |
| <b>d) FASE DI ESCAVAZIONE E MOVIMENTAZIONE</b>  |        |          |                   |
|   |        |          |                   |
| Movimentazione dei materiali terrosi già stoccati in cava, trasporto su camion e scarico nelle aree apposite, compreso sistemazione cumuli con lama cingolata; 4'000 mc, a mc   | 4.000  | 1,43     | 5.720,00          |
|   |        |          |                   |
| Scavo di cappellaccio, trasporto su camion e scarico nelle aree apposite, mantenendo separato il terreno vegetale dal resto, compreso sistemazione cumuli con lama cingolata; 11'408 mc, a mc   | 11.408 | 1,43     | 16.313,44         |
|   |        |          |                   |
| Scavo eseguito con mezzi meccanici del materiale ghiaioso utile compreso il carico. Scavo di ghiaia per un totale di 85'546 mc, a mc  | 85.546 | 0,77     | 65.870,42         |
|   |        |          |                   |
| Scavo eseguito con mezzi meccanici del materiale di scarto e/o spurgo (lenti di limi ed argilla) presenti all'interno del banco ghiaioso pari al 15% del volume totale, compreso il carico e scarico in area di stoccaggio e sistemazione cumuli con lama cingolata; 15'096 mc, a mc  | 15.096 | 1,43     | 21.587,28         |
|   |        |          |                   |
| Oneri di manutenzione ordinaria, relativi alla fase di esercizio, in riferimento alle opere di recinzione e cancelli, scarpate, segnaletica, rampe, accessi, fossi, ecc. Manutenzioni, a corpo  | 1      | 3.000,00 | 3.000,00          |
|   |        |          |                   |
| <b>d) TOTALE COSTI ESCAVAZIONE E MOVIMENTAZIONE</b>   |        |          | <b>112.491,14</b> |
|   |        |          |                   |
| <b>a+b+c+d) TOTALE COSTI DI ESERCIZIO</b>   |        |          | <b>180.331,05</b> |
|   |        |          |                   |

| <b>COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE OPERE DI SISTEMAZIONE</b>   |                 |                            |                           |
|---|-----------------|----------------------------|---------------------------|
| <b>DESCRIZIONE</b>  | <b>QUANTITÀ</b> | <b>PREZZO UNITARIO (€)</b> | <b>IMPORTO TOTALE (€)</b> |
| <b><i>e) SISTEMAZIONE MORFOLOGICA</i></b>   |                 |                            |                           |
| Realizzazione scarpate di ripristino a pendenza di 30° con banca intermedia larga 5 m alla profondità di 8 m dal p.c., compreso carico in area di cava, trasporto, scarico per la risistemazione delle scarpate; totale 23'500 mc, a mc   | 23.500          | 1,50                       | 35.250,00                 |
| Riporto terreno per tombamento a piano campagna della fascia larga 10 m lungo il lato settentrionale in fronte a Via Martiri Artioli, compreso carico, trasporto, scarico per la risistemazione; totale 11'950 mc, a mc   | 11.950          | 1,50                       | 17.925,00                 |
| Riporto terreno per realizzazione rampa definitiva di accesso al fondo cava e area di servizio a piano campagna e in prossimità dell'ingresso alla cava, compreso carico, trasporto, scarico per la risistemazione; totale 8'600 mc, a mc   | 8.600           | 1,50                       | 12.900,00                 |
| Riporto materiale per ripristino fondo cava, per uno spessore di circa 0,8 m, compreso carico, trasporto, scarico per la risistemazione del fondo cava; totale 6'400 mc, a mc   | 6.400           | 1,50                       | 9.600,00                  |
| Realizzazione con idonei affossatori meccanici di un fosso di guardia perimetrale ad ovest, a sezione trapezoidale, realizzato sul fondo cava, con sezione di 0.27 mq con dimensioni [(60+30)*60]cm. Scavo fosso di guardia, lunghezza 240 m circa, al ml                               | 240             | 1,67                       | 400,80                    |
| <b><i>e) TOTALE COSTI DI RIPRISTINO MORFOLOGICO</i></b>   |                 |                            | <b>76.075,80</b>          |
| <b><i>f) SISTEMAZIONE VEGETAZIONALE</i></b>   |                 |                            |                           |
| <b><i>MIGLIORAMENTO DEL SUOLO (17'345 mq)</i></b>   |                 |                            |                           |
| Lavorazione, livellamento e scarificazione in superficie del terreno riportato sulle scarpate, sul fondo cava e nell'area ritombata a p.c. del settore nord con distruttori o dissodatori (rippers), oppure con un passaggio di "estirpatura" su una superficie totale di circa ha 1,73 | 1,73            | 725,00                     | 1.254,25                  |
| Spietramento e bonifica del terreno, come da progetto, da effettuarsi con operai e trattore con carro a rimorchio su ha 1,73  | 1,73            | 1.035,00                   | 1.790,55                  |
| Lavorazione del terreno mediante aratura a colmare (baulatura) alla profondità e con le modalità descritte in progetto, su tutta la superficie, compresa la formazione di scoline di cm 50 su ha 1,73   | 1,73            | 465,00                     | 804,45                    |
| Lavorazione di finitura superficiale del suolo e di affinamento del letto di trapianto mediante fresatura incrociata o erpicatura su ha 1,73  | 1,73            | 415,00                     | 717,95                    |
| Semina di coltura da sovescio di leguminose miglioratrici del terreno, con composizione specifica come da progetto, su ha 1,73  | 1,73            | 390,00                     | 674,70                    |
| Interramento della coltura da sovescio; ha 1,73   | 1,73            | 235,00                     | 406,55                    |
| Letamazione (compreso trasporto e distribuzione) con 400 q/ha di stallatico maturo e suo interramento, oppure ammendamento con compost organico maturo e successivo interramento su superficie totale ha 1,73   | 1,73            | 1.295,00                   | 2.240,35                  |
| <b><i>TOTALE MIGLIORAMENTO DEL SUOLO OPERE DEFINITIVE</i></b>   |                 |                            | <b>7.888,80</b>           |

VIA - PROGETTO DI COLTIVAZIONE E SISTEMAZIONE CAVA FORNACE 2015  
 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

|  |            |              |                    |
|--|------------|--------------|--------------------|
| <b>RIVEGETAZIONE DELLE SCARPATE (circa 300 ml, 8'455 mq)</b>   |            |              |                    |
| Ricreazione di un manto di copertura vegetale con messa a dimora di 4 cordonate lineari di arbusti e di salici (in talea), come da progetto, scavando delle "banquettes" sul cui fondo collocare, a distanze medie di m 1 - 1,5, talee di salice o pioppo di cm 70-100 e piantine di specie arbustive e arboree xerofile con altezze non inferiori a cm 70-80, comprensivo di: scavo delle banquettes, fornitura e trasporto di talee di salice di 50-60 cm di lunghezza, deposito sul fondo del gradoncino, ricolmatura per 3/4 della loro lunghezza; fornitura e messa a dimora sul fondo del gradoncino di giovani piantine di altre specie quali maggiociondoli, cornioli, ginestre, ecc. Le piantine devono essere fornite in vasi di dimensioni 9x9x13(h). Le piantine vi devono essere state allevate a cm 2 da terra in modo che le radici non escano dal vaso, per evitare danneggiamenti all'apparato radicale al momento del prelievo.<br>Lunghezza complessiva cordonate:<br>300 ml*4= 1200 ml complessivi<br>scarpate definitive con pendenza di 30°<br>4 cordonate lineari >> 1200:1,5=800, di cui<br>50% piante arbustive = 400<br>50% talee di salici = 400<br>- totale talee di salice = 400<br>- totale piantine arbustive = 400 | 400<br>400 | 2,00<br>4,00 | 800,00<br>1.600,00 |
| Acquisto e messa in opera di dischi pacciamanti (diam. cm 50) in fibra di cocco, tessuto non tessuto o similari (escluse le talee); cadauno  | 400        | 1,30         | 520,00             |
| Protezione con shelter di plastica tipo "Protectronc" del diametro di 10-12 cm, fissato ad un picchetto sostenitore, di altezza di circa 60 cm., a protezione delle giovani piantine dal morso della selvaggina (escluse le talee); cadauna  | 400        | 1,20         | 480,00             |
| Fornitura e posa a dimora ogni circa 3 m, di alberelli (da inserire sulla banca) di ciliegio ( <i>Prunus avium</i> ) e acero campestre ( <i>Acer campestre</i> ), sviluppati in zolla di m 1,0 - 1,5 di altezza compresa la prima irrigazione con 10 l di acqua, pacciamatura con dischi in materiale biodegradabile (diametro di 50 cm) e un palo tutore in legno di pino, non torniti, impregnati e con punta (lunghezza m 2 e diam. 4-6cm) e legatura con cordame idoneo per una lunghezza di circa 300 ml, con una distanza di impianto di 3 m circa, cadauno  | 100        | 40,00        | 4.000,00           |
| Impianto di irrigazione a goccia da collegarsi all'esistente realizzato sull'argine nord, compendiato di:  |            |              |                    |
| • costruzione di rete irrigua con tubi in polietilene con diametro di mm 63 ad alta densità PN10, compreso lo scavo nel terreno e il rinterro con materiale di risulta e tutta la raccorderia necessaria, quali riduzioni, pezzi a "T", filtri, ecc. ; ml  | 300        | 10,00        | 3.000,00           |
| • costruzione di rete irrigua con tubi in polietilene con diametro di mm 20 ad alta densità PN10, compreso lo scavo nel terreno e il rinterro con materiale di risulta e tutta la raccorderia necessaria, quali riduzioni, pezzi a "T", filtri, ecc.; ml   | 900        | 1,55         | 1.395,00           |
| Inerbimento delle scarpate m <sup>2</sup> 8'455<br>Realizzazione di inerbimento sulle scarpate manuale a spaglio di idonea miscela di sementi, al mq   | 8.455      | 0,55         | 4.650,25           |
| <b>TOTALE SISTEMAZIONE SCARPATE</b>  |            |              | <b>16.445,25</b>   |
| <b>Manutenzioni e cure colturali delle scarpate</b>  |            |              |                    |
| trinciatura vegetazione erbacea con trinciasarmenti x 3 anni: 0,85 ha x 3 anni = 2,55 ha   | 2,55       | 414,00       | 1.055,70           |
| cure culturali localizzate comprensive di rincalzi e ripristino conche, ripristino inoltre della verticalità delle piante per 3 anni 0,85 ha x 3 anni = 2,55   | 2,55       | 414,00       | 1.055,70           |
| irrigazioni di soccorso localizzate per i primi 3 anni   | 2,55       | 414,00       | 1.055,70           |
| risarcimento delle fallanze non attecchite da compiersi nel 1° anno  | 0,85       | 1.033,00     | 878,05             |
| mondatura erbe lungo le file e intorno ad alberi e arbusti con decespugliatore per i primi 3 anni  | 2,55       | 414,00       | 1.055,70           |
| <b>TOTALE MANUTENZIONE SCARPATE</b>  |            |              | <b>5.100,85</b>    |

VIA - PROGETTO DI COLTIVAZIONE E SISTEMAZIONE CAVA FORNACE 2015  
 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

|   |       |      |                   |
|---|-------|------|-------------------|
| <b>REALIZZAZIONE DI PRATI PERMANENTI POLIFITI (8'005 mq circa)</b>  |       |      |                   |
| Realizzazione di circa 8'005 m <sup>2</sup> di prati polifiti irregolari e calpestabili nel fondo cava. Semina di miscuglio di composizione specifica come da progetto, compresi fornitura di kg/ha 150 di seme, trasporto e semina meccanica del miscuglio erbaceo, rullatura e bagnatura, al mq | 8.005 | 0,55 | 4.402,75          |
| <b>TOTALE PRATI POLIFITI</b>  |       |      | <b>4.402,75</b>   |
| <b>Manutenzioni e cure colturali per i primi 3 anni</b>   |       |      |                   |
| Irrigazione con impianto a pioggia mobile nel 1° anno di impianto del prato con 5 passaggi/anno   | 8.005 | 0,12 | 960,60            |
| Sfalcio del tappeto erboso, prevedendo 3 passaggi all'anno;   | 8.005 | 0,12 | 960,60            |
| <b>TOTALE MANUTENZIONE PRATI POLIFITI</b>   |       |      | <b>1.921,20</b>   |
| <b>f.1) TOTALE OPERE DI SISTEMAZIONE VEGETAZIONALE SENZA MANUTENZIONE</b>   |       |      | <b>28.736,80</b>  |
| <b>f.2) TOTALE MANUTENZIONE OPERE DI SISTEMAZIONE VEGETAZIONALE</b>   |       |      | <b>7.022,05</b>   |
| <b>f) TOTALE OPERE DI SISTEMAZIONE VEGETAZIONALE CON MANUTENZIONE</b>   |       |      | <b>35.758,85</b>  |
| <b>e+f) TOTALE COSTI DI RISISTEMAZIONE (MORFOLOGICI+VEGETAZIONALI)</b>  |       |      | <b>111.834,65</b> |



#### 4) - STIMA DELLA FIDEJUSSIONE

I costi complessivi per le opere di risistemazione finali del sito, comprendenti sia gli interventi morfologici che agrovegetazionali, sono stimati in:

**€ 104.812,60**

così composti:

|                                     |             |                     |
|-------------------------------------|-------------|---------------------|
| - sistemazione morfologica (e):     | € 76.075,80 | <b>€ 104.812,60</b> |
| - sistemazione vegetazionale (f.1): | € 28.736,80 |                     |

A garanzia dell'adempimento degli obblighi derivanti dalla Convenzione allegata al presente piano (fascicolo 7) la ditta Sinercave S.C.a R.L. dovrà prestare al Comune una garanzia finanziaria e/o fidejussione pari al 100% delle opere di sistemazione finale della cava (art. 33), corrispondenti a:

**€ 104.812,60**

A garanzia della manutenzione delle piantumazioni per un periodo di 3 anni dal momento della messa a dimora, la Ditta dovrà prestare una fidejussione pari al 20% dei costi d'inverdimento (art. 33) quantificabile in:

**€ 5.747,36**

### 5) - CALCOLO SPESE ISTRUTTORIE PROCEDURA DI VIA

L'importo delle spese istruttorie fissate per la procedura di VIA dalla L.R. 9/99 e ss.mm.ii (art. 28), è calcolato nello 0,05% del costo delle opere in progetto e comunque in una quota minima forfettaria di 1.000 €.

L'ammontare delle spese istruttorie dovute al Comune di San Cesario sul Panaro in qualità di autorità competente del procedimento in oggetto è pari a:

**€ 1.000,00**

in quanto lo 0,05 % di :

|   |                     |
|---|---------------------|
| Spese di progettazione, gestione e controllo                    | € 26.566,38         |
| Costi di esercizio (A+B+C+D)                                    | € 180.331,05        |
| Opere di sistemazione morfologiche                              | € 76.075,80         |
| Opere di sistemazione vegetazionali comprensive di manutenzione | € 35.758,85         |
| <b>TOTALE COSTO OPERE PER LA PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE</b>  | <b>€ 318.732,08</b> |

pari a

**€ 159,37**

risulta inferiore alla quota minima forfettaria richiesta per la presentazione dell'istanza di VIA.