



COMUNE DI SAN CESARIO SUL PANARO
SETTORE 4: Pianificazione e Governo del territorio

Piazza Roma 2 – 41018 San Cesario sul Panaro (MO)
Telefono Ufficio Tecnico-Amministrativo 059/93.67.01 – Fax 059/93.67.06
pec: pec@cert.comune.sancesariosulpanaro.mo.it
e-mail: ediliziaprivata@comune.sancesariosulpanaro.mo.it

RICHIESTA DEPOSITO DI FRAZIONAMENTO CATASTALE/TIPO MAPPALE

Il/La sottoscritto/a	
Nato/a a	il
C.F.	Residente a
in via/piazza	N°.
Tel.	e-mail

In qualità di:

proprietario

tecnico incaricato dal proprietario Sig./Sig.ra

iscritto all'Ordine/Collegio Prof.le dei/degli della Provincia di al n.

CHIEDE

il rilascio di attestato di avvenuto deposito del Tipo Frazionamento Catastale/Tipo Mappale dei seguenti immobili ubicati nel Comune di San Cesario sul Panaro sito in Via , N°.
e identificato al Catasto:

Terreni **foglio mappale/i**

Fabbricati **foglio mappale/i**

DICHIARA

ai sensi dell'art. 21 del DPR n. 445/2000, in applicazione agli artt. 46 e 47 del n. 445/2000, consapevole della responsabilità penale in caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, come previsto dall'art. 496 c.p. e art. 76 DPR 445/00, e del fatto che in caso di dichiarazioni non veritiere si ha la **decadenza dai benefici** eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base delle presenti dichiarazioni, come previsto dall'art. 75 del DPR 445/2000:

- di avere titolo ad intervenire così come specificato in premessa;
- di essere a conoscenza che *"Si ha lottizzazione abusiva di terreni ... quando tale trasformazione venga predisposta attraverso il frazionamento e la vendita, o atti equivalenti, del terreno in lotti che, per le loro caratteristiche quali la dimensione in relazione alla natura del terreno e alla sua destinazione secondo gli strumenti urbanistici, il numero, l'ubicazione o la eventuale previsione di opere di urbanizzazione ed in rapporto ad elementi riferiti agli acquirenti, denuncino in modo non equivoco la destinazione a scopo edificatorio."* (art. 30, comma 1, DPR 380/01);
- *"che non esistono opere abusive sul suolo in oggetto"*;
- di essere a conoscenza delle norme del vigente PRG del territorio di San Cesario sul Panaro e che il suddetto tipo ricade nella seguente zona omogenea del vigente P.R.G.: ;
- che il presente atto di aggiornamento catastale è stato predisposto per il seguente motivo:
 - accatastamento fabbricato legittimato con atto n. del ;
 - accatastamento fabbricato privo di titolo in quanto è stato realizzato in data antecedente al 01/09/1964 essendo fuori dal perimetro del centro abitato;
 - accatastamento fabbricato privo di titolo in quanto è stato realizzato in data antecedente alla data di entrata in vigore della L. 1150/1942;
 - condono edilizio n. del intestato a ;
 - divisione particelle fondiarie:
 - divisione ereditaria;
 - donazione o testamento;
 - vendita;
 - altro (*specificare*) .

DOCUMENTI DA ALLEGARE ALLA DOMANDA:

- 1 - fascicolo del tipo Frazionamento Catastale/Tipo Mappale con originale e due copie;
- 2 - estratto PRG approvato con evidenziata l'area interessata;
- 3 - estratto di mappa rilasciato dall'Agenzia del Territorio in data non anteriore a 3 mesi;
- 4 - copia fotostatica non autenticata di documento di identità del sottoscrittore;

- 5 - attestazione di versamento dei diritti di segreteria;
- 6 - procura speciale in caso di delega.

San Cesario sul Panaro, lì

IL DICHIARANTE

INFORMATIVA SULLA TUTELA DEI DATI PERSONALI AI SENSI DELL'Art. 13 DEL D. Lgs. N. 196/2003 (Privacy)

Finalità del trattamento: i dati personali dichiarati saranno utilizzati nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa. **Modalità del trattamento:** il trattamento dei dati avverrà sia con strumenti cartacei, sia con strumenti e su supporti informatici.

Obbligatorietà del conferimento dei dati: il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto avvio, prosecuzione e conclusione del procedimento richiesto; il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta il mancato avvio, l'interruzione o l'annullamento del procedimento amministrativo. **Ambito di comunicazione dei dati personali:** in relazione al procedimento avviato e alle attività correlate, il Comune può comunicare i dati acquisiti ad altri Enti competenti, quando tale comunicazione è prevista da norme di legge o di regolamento e per lo svolgimento di attività istituzionali. **Diritti del sottoscrittore:** l'interessato può in qualunque momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento, integrazione dei dati personali, ai sensi dell'art. 7 D. Lgs. 196/2003, rivolgendo la richiesta allo Sportello Unico Edilizia.