



SAN CESARIO SUL PANARO

(Provincia di Modena)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

3° SETTORE LLPP TECNICO MANUTENTIVO

3° Settore - Servizio LLPP Tecnico Manutentivo

Inserimento N. 46 del 04/02/2023

Determinazione n. 46 del 06/02/2023

OGGETTO: INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E RIQUALIFICAZIONE DEL PIANO TERRA DELLA SEDE MUNICIPALE DI PIAZZA ROMA 2 PER LA CREAZIONE DI NUOVI UFFICI ATTI AD OSPITARE I COMPONENTI DEL SETTORE V SERVIZI ALLA PERSONA. PNRR, MISSIONE 5 – COMPONENTE 3 – INVESTIMENTO 1 - INTERV. 1.1.1. - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

IL RESPONSABILE

PREMESSO che questo Ufficio Tecnico provvede alla manutenzione ordinaria e straordinaria di tutte le strade comunali e vicinali di pubblico transito, del verde pubblico, delle fognature comunali e di tutto il patrimonio di proprietà comunale;

RICHIAMATI i seguenti Trattati e Regolamenti UE:

- il Trattato sul funzionamento dell'Unione europea (TFUE, 2007) - versione consolidata (GU 2016/C 202/1 del 7.6.2016);
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione;
- il Regolamento (UE) 2020/2094, che istituisce uno strumento dell'Unione europea per la ripresa, a sostegno alla ripresa dell'economia dopo la crisi COVID-19;
- il Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 10 febbraio 2021 che istituisce uno strumento di sostegno tecnico;
- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la Comunicazione della Commissione europea (2021/C 58/01) del 18 febbraio 2021 "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;

PRESO ATTO delle seguenti Leggi relative al PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resistenza) e PNC (Piano Nazionale Complementare):

- Legge n. 144 del 17 maggio 1999 che istituisce il “*Sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici (MIP), con il compito di fornire tempestivamente informazioni sull’attuazione delle*

politiche di sviluppo, con particolare riferimento ai programmi cofinanziati con i fondi strutturali europei”;

- Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge 1° luglio 2021, n. 101, recante *“Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;*
- Decreto Legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;*
- Decreto Legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla Legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: *“Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l’efficienza della giustizia”;*
- Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione di esecuzione del Consiglio del 13 luglio e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
- Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021 recante *“Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l’attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione”* e successive modificazioni;
- Regolamento delegato (UE) 2021/2106 della Commissione europea del 28 settembre 2021 che integra il regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza, stabilendo gli indicatori comuni e gli elementi dettagliati del quadro di valutazione della ripresa e della resilienza;
- Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze dell’11 ottobre 2021, *“Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell’ambito del PNRR di cui all’art.1, comma 1042, della Legge 30 dicembre 2020, n.178”;*
- Decreto Legge 6 novembre 2021, n.152, convertito con modificazioni dalla Legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante *“Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”;*
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei *milestone* e *target* degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;
- il Decreto Legge 30 aprile 2022, n. 36, convertito con modificazioni dalla Legge 29 giugno 2022, n. 79, recante *“Ulteriori misure urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”;*

PRESO ATTO delle circolari del Ministero dell’Economia e delle Finanze (MEF) n. 31, 32, 33 del 2021 e delle circolari del Ministero dell’Economia e delle Finanze relative al PNRR adottate nel 2022;

RICHIAMATI inoltre:

- l’articolo 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, *Do no significant harm*), e la

Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;

- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (c.d. *tagging*), il principio di parità di genere (*gender equality*), l’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di *target* (obiettivi) e *milestone* (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell’articolo 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento, e nello specifico intendendo:
 - per *target* (obiettivi) i risultati quantitativi;
 - per *milestone* (traguardi) i risultati qualitativi;

DATO ATTO:

- che il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza è stato elaborato in conformità con le indicazioni del Regolamento (UE) 2021/241, che all’art.3 ne definisce l’ambito di applicazione individuandone i pilastri: transizione verde; trasformazione digitale; crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, coesione sociale e territoriale; salute e resilienza economica, sociale e istituzionale; politiche per la prossima generazione;
- che il PNRR si articola rispettivamente in 6 missioni, 16 componenti, 197 misure che comprendono 134 investimenti e 63 riforme, coerenti con le priorità europee e funzionali a realizzare gli obiettivi economici e sociali definiti dal Governo italiano;
- che le 6 missioni sono rispettivamente:
 - Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo
 - Missione 2 - Rivoluzione verde e transizione ecologica
 - Missione 3 - Infrastrutture per una mobilità sostenibile
 - Missione 4 - Istruzione e ricerca
 - Missione 5 - Inclusione e coesione
 - Missione 6 - Salute

VISTA, in particolare, la Missione 5 – “Inclusione e coesione”, Componente 3: “Interventi speciali per la coesione territoriale” – Investimento 1: “Strategia nazionale per le aree interne” – Linea di intervento 1.1.1 “Potenziamento dei servizi e delle infrastrutture sociali di comunità”, finanziato dall’Unione Europea- NextGenerationEU nei limiti di una dotazione finanziaria di 100 milioni di euro e per 400 milioni di euro a valere sulle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC);

PRESO ATTO del Decreto n. 100/2022 dell’Agenzia per la Coesione Territoriale emesso in data 30/03/2022, per effetto del quale è stato approvato l’Avviso Pubblico per la presentazione di proposte di intervento per Servizi e Infrastrutture Sociali di Comunità nell’ambito del PNRR Missione 5 – Componente 3 – Investimento 1 sopra citato, entro la data del 16/05/2022, termine spostato al 15/06/2022 con successivo Decreto n. 148/2022 dell’Agenzia per la Coesione Territoriale;

VISTE, in particolare, le finalità e gli obiettivi del PNRR oggetto della presente deliberazione e dell’avviso pubblico, e in particolare:

- La milestone M5C3-1 in scadenza al T4 2022: L'intervento deve creare nuovi servizi e infrastrutture o migliorare quelli esistenti attraverso un aumento del numero di destinatari o della qualità dell'offerta. La procedura di selezione deve includere criteri di ammissibilità che garantiscano la conformità dei progetti selezionati agli orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" (2021/C58/01) mediante l'uso di un elenco di esclusione e il requisito di conformità alla pertinente normativa ambientale dell'UE e nazionale. Le aree interne sono quelle individuate nella Strategia Nazionale Aree Interne (art. 2).
- L'intervento mira a promuovere soluzioni a problemi di disagio e fragilità sociale, mediante la creazione di nuovi servizi e infrastrutture sociali e/o il miglioramento di quelli esistenti, favorendo l'aumento del numero di destinatari e/o la qualità dell'offerta, anche facilitando il collegamento e l'accessibilità ai territori in cui sono ubicati i servizi stessi, sotto forma di trasferimenti destinati alle autorità locali (art. 1).
- Possono presentare proposte progettuali, i Comuni delle Aree Interne (intermedi, periferici, ultraperiferici);
- Sono ammessi **prioritariamente** alla selezione proposte progettuali rientranti nei seguenti ambiti di intervento con la previsione di una specifica **premierialità** di cui all'art. 10, fra loro cumulabili (art. 7):
 - servizi di assistenza domiciliare per gli anziani e relative infrastrutture;
 - infermiere e ostetriche di comunità e relative infrastrutture;
 - rafforzamento dei piccoli ospedali (quelli senza pronto soccorso, servizi di base - cioè radiologia, cardiologia, ginecologia - o centri ambulatoriali);
 - infrastrutture per l'elisoccorso;
 - rafforzamento dei centri per disabili;
 - centri di consulenza, servizi culturali, servizi sportivi;
 - accoglienza dei migranti e relative infrastrutture.
- Sono ammissibili progetti che abbiano ad oggetto: Lavori pubblici, Forniture di beni e/o servizi, Lavori pubblici e forniture di beni e/o servizi.
- Le domande dovranno essere trasmesse esclusivamente in via telematica presso l'Agenzia per la Coesione Territoriale secondo le indicazioni di cui all'art. 9 dell'Avviso;
- Nell'ambito degli interventi di lavori, sono ammissibili le proposte che presentano almeno un livello di progetto di fattibilità tecnica ed economica, completo dell'approvazione dell'organo dell'Ente competente;
- l'Agenzia per la Coesione Territoriale è tenuta a stipulare obbligazioni giuridicamente vincolanti con i soggetti attuatori entro il 31/12/2022; (art. 12)
- conclusione degli interventi entro il 30/06/2025; (art. 6)

CONSIDERATO che questa Amministrazione, nell'ultimo triennio, ha effettuato alcuni interventi di ristrutturazione edilizia e riqualificazione interna della Sede Municipale di Piazza Roma 2, riguardanti il miglioramento dell'efficienza energetica e la nuova sistemazione dell'ingresso del piano terra dell'edificio;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale ha presentato nel corso dell'anno 2022 una proposta progettuale per il PNRR M5C3 1.1.1. riguardante l'intervento di Riqualificazione di Villa Boschetti: sale espositive al piano terra e biblioteca al primo piano, comprendenti i lavori di

riqualificazione e di valorizzazione delle aree poste al piano terra identificate come “Sale Espositive”, attualmente occupate da uffici comunali, in parte da sale espositive e dalla sala convegni, per una superficie interessata di circa 300 mq ed i lavori di realizzazione dell’impianto di rilevazione fumo ed antincendio presso la Biblioteca Comunale posta al 1° piano dell’edificio, di cui al progetto esecutivo approvato esclusivamente in linea tecnica con Deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 24/08/2021;

DATO ATTO che l’esecuzione dei lavori di riqualificazione di Villa Boschetti comportano la creazione di nuove sale espositive e museali e presuppongono pertanto lo spostamento di alcuni uffici del Settore V Servizi alla Persona, uffici che dovranno essere traslocati presso la sede municipale di Piazza Roma, ragione per cui è stato necessario programmare un ulteriore intervento di ristrutturazione e riqualificazione degli spazi esistenti posti al piano terra della Sede Municipale, intervento anch’esso candidato al medesimo PNRR – Missione 5 – Componente 3 – Investimento 1.1.1 come riportato nei paragrafi seguenti;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 13/06/2022, per effetto della quale è stato approvato, esclusivamente in linea tecnica, il progetto definitivo – esecutivo, degli *“Interventi di ristrutturazione edilizia e riqualificazione del piano terra della sede municipale di Piazza Roma 2 per la creazione di nuovi uffici atti ad ospitare i componenti del settore V Servizi alla Persona. Approvazione del progetto definitivo-esecutivo esclusivamente in linea tecnica per la presentazione della candidatura del comune di San Cesario sul Panaro al PNRR, missione 5 – componente 3 – investimento 1.1.1. – Servizi e infrastrutture sociali di comunità, finanziato dall’Unione Europea NextGenerationEU.”*, redatto in data 16/05/2022 dal Geom. Abate Eugenio, Responsabile del Settore LL.PP. Tecnico Manutentivo, ai sensi del D.Lgs.vo n.50 del 18/04/2016, dell’importo complessivo di € **80.032,40** di cui € 70.750,00 per lavori, € 707,50 per oneri per la sicurezza, € 1.429,15 quale incentivo per funzioni tecniche, € 7.145,75 per IVA 10% sulle opere e sulla sicurezza, costituito dagli elaborati che agli atti del Settore III si conservano;

PRESO ATTO, che per quanto attiene gli interventi di ristrutturazione edilizia e riqualificazione del piano terra della sede municipale:

in data 13/06/2022 è stata inoltrata apposita richiesta on-line presso l’Agenzia per la Coesione Territoriale, avente identificativo 22092;

con documento prot. n. 16897 del 20/12/2022, pervenuto dall’Agenzia Coesione Territoriale (registro ufficiale 0027527 del 19/12/2022) – è stato notificato al Comune di San Cesario sul Panaro l’inserimento nella graduatoria della domanda n. 22092 tra quelle “ammesse e idonee”, per un importo complessivo del finanziamento di € 80.032,00, specificando la possibilità di formalizzare e sottoscrivere l’Accordo di Concessione del finanziamento a far data dal 20/01/2023, consultabile tramite l’apposito portale telematico, e la data di fine lavori 02/05/2023;

PRESO ATTO, che per quanto attiene gli interventi di riqualificazione di Villa Boschetti:

in data 13/06/2022 è stata inoltrata apposita richiesta on-line presso l’Agenzia per la Coesione Territoriale, avente identificativo 20360;

con documento prot. n. 16896 del 20/12/2022, pervenuto dall’Agenzia Coesione Territoriale (registro ufficiale 0027527 del 19/12/2022) – è stato notificato al Comune di San Cesario sul

Panaro l'inserimento nella graduatoria della domanda n. 20360 tra quelle "ammesse e idonee", per un importo complessivo del finanziamento di € 600.000,00 specificando la possibilità di formalizzare e sottoscrivere l'Accordo di Concessione del finanziamento a far data dal 20/01/2023, consultabile tramite l'apposito portale telematico, e la data di fine lavori 21/05/2024;

RILEVATA pertanto la necessità di adottare tutti gli atti necessari per addvenire ai lavori di ristrutturazione edilizia e riqualificazione del piano terra della Sede Municipale, strettamente collegati agli interventi successivi da effettuarsi in Villa Boschetti, vista l'idoneità di entrambe le richieste presentate;

PRECISATO che l'intervento comprenderà l'effettuazione degli spostamenti di arredi e attrezzature già presenti presso gli uffici da Villa Boschetti alla Sede Municipale con operazioni di trasloco, spostamenti interni alla Sede Municipale, creazione di nuove postazioni di lavoro con nuovi collegamenti elettrici, telefonici e di rete, realizzazione di opere murarie, realizzazione di nuove pareti divisorie, controsoffitti in cartongesso, impianti di raffrescamento, sostituzione di porte interne esistenti, forniture di nuovi serramenti interni, ripristini intonaco, tinteggiature e pulizia delle aree oggetto di intervento, creazione e installazione di nuova segnaletica di identificazione per gli uffici del piano terra;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 19/01/2023 per effetto della quale:

è stato approvato in linea economica, il progetto definitivo – esecutivo, degli *“Interventi di ristrutturazione edilizia e riqualificazione del piano terra della sede municipale di Piazza Roma 2 per la creazione di nuovi uffici atti ad ospitare i componenti del settore V Servizi alla Persona. PNRR, missione 5 – componente 3 – investimento 1.1.1. - Finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU.”* redatto in data 16/05/2022 dal Geom. Abate Eugenio, Responsabile del Settore LL.PP. Tecnico Manutentivo, ai sensi del D.Lgs.vo n.50 del 18/04/2016, dell'importo complessivo di € **80.032,40** di cui € 70.750,00 per lavori, € 707,50 per oneri per la sicurezza, € 1.429,15 quale incentivo per funzioni tecniche, € 7.145,75 per IVA 10% sulle opere e sulla sicurezza, costituito dagli elaborati trattenuti agli atti del Settore LL.PP. Tecnico Manutentivo;

è stato approvato lo schema di Accordo di Concessione di Finanziamento per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo previsti dal progetto, consultabile nella pagina istituzionale dell'Avviso Pubblico all'interno del portale telematico dell'Agenzia per la Coesione Territoriale ed allegato al presente atto, da formalizzare e sottoscrivere a partire dalla data del 20/01/2023 da parte del Sindaco e del Direttore Generale dell'Agenzia;

RICHIAMATA, altresì, la propria Determinazione a contrattare n. 19 del 20/01/2023, per effetto della quale sono state indette le procedure di gara per l'affidamento e conseguente stipula del contratto funzionale relativo agli *“Interventi di ristrutturazione edilizia e riqualificazione del piano terra della sede municipale di Piazza Roma 2 per la creazione di nuovi uffici atti ad ospitare i componenti del settore V Servizi alla Persona. PNRR, missione 5 – componente 3 – investimento 1.1.1. - Finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU.”* redatto in data 16/05/2022 dal Geom. Abate Eugenio, Responsabile del Settore LL.PP. Tecnico Manutentivo, ai sensi del D.Lgs.vo n.50 del 18/04/2016, dell'importo complessivo di € **80.032,40** di cui € 70.750,00 per lavori, € 707,50 per oneri per la sicurezza, € 1.429,15 quale incentivo per funzioni

tecniche, €7.145,75 per IVA 10% sulle opere e sulla sicurezza, costituito dagli elaborati trattenuti agli atti del settore;

PRECISATO che nella medesima Determinazione n. 19/2023 si è dato atto di procedere all'affidamento dell'appalto pubblico per l'esecuzione dei lavori in oggetto, con le modalità e il procedimento sotto indicati:

- metodo di gara – affidamento diretto previa richiesta di offerta (Trattativa Diretta MEPA) in deroga all'articolo 36 comma 2 del D.Lgs n.50/2016, secondo le procedure di cui all'art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito dalla L. 120/2020 e dal D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con la Legge 108/2021;
- criterio di aggiudicazione - criterio del prezzo più basso di cui all'art. 95 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;

e che la richiesta di offerta verrà espletata nel pieno rispetto delle disposizioni contenute nell'articolo 58 del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016, facendo ricorso al mercato elettronico MEPA mediante apposita richiesta di offerta nell'area merceologica "LAVORI di manutenzione ed opere pubbliche", bando/categoria "*Edifici civili e industriali – OGI*" (lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria su strutture destinate a qualsiasi attività umana, complete di impianti elettromeccanici, elettrici, telefonici ed elettronici, finiture di qualsiasi tipo e delle eventuali opere connesse, complementari e accessorie);

VISTO che con la determinazione n. 19/2023 è stata approvata anche la lettera di invito ed i rispettivi allegati, che si conservano agli atti del settore III LL.PP. Tecnico Manutentivo;

DATO ATTO che in data 20/01/2023, tramite inserimento della RDO tipologia "Trattativa Diretta" n. 3381746 nel portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, area merceologica "LAVORI di manutenzione ed opere pubbliche", bando/categoria "*Edifici civili e industriali – OGI*" con lettera d'invito firmata digitalmente prot. n. 889 in pari data, è stata invitata pertanto a presentare la propria migliore offerta, la ditta a seguito elencata, specializzata nello specifico settore di attività:

- **EDILBENETTI di Benetti Luca**, impresa individuale, con sede in Via Puccini n. 10 a Spilamberto (41057 - Mo)

DATO ATTO altresì che nella "Trattativa Diretta" e nell'invito di gara si prevedeva per la presentazione delle offerte il termine del 02/02/2023 ore 18,00, con fissazione della seduta di gara per il giorno 03/02/2023 alle ore 8,30;

VISTO che alla data di scadenza sopra citata è pervenuta, da parte della ditta invitata EDILBENETTI di Benetti Luca, l'offerta per i lavori di ristrutturazione edilizia e riqualificazione del piano terra della sede municipale di Piazza Roma 2, di cui ai punti precedenti, (OFFERTA avente n. di partecipazione generato dal sistema MEPA n. 435465) con un ribasso del 1,40% (€990,50) sul computo metrico estimativo ed elenco prezzi posto a base di gara pari ad €70.750,00 e quindi per l'importo di €70.467,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza del cantiere (€707,50) oltre I.V.A. 10% (€7.046,70) e quindi per l'ammontare complessivo di **€77.513,70**.

PRESO ATTO che la ditta ha correttamente presentato la seguente documentazione obbligatoria a corredo dell'offerta, come da lettera d'invito, tramite il portale MEPA:

- Modulo Allegato 1 – Istanza di partecipazione;
- Modulo Allegato 2 – Dichiarazione relativa all'offerta economica, comprendente i costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
- Dichiarazione su carta intestata, a firma del legale rappresentante della ditta, nella quale si descrivono i principali lavori analoghi a quelli in oggetto, eseguiti direttamente negli ultimi 5 anni per un importo complessivo non inferiore all'importo a base di gara, comprensivi di: oggetto dei lavori, importo dei lavori, stazione appaltante (pubblica o privata), data di ultimazione dell'opera;
- PASSOE generato dal sistema FVOE

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 1 c. 4 del D.L. 76/2020 convertito dalla L. 11 settembre 2020 n. 120 e stante l'esiguità dell'intervento e gli importi modesti, come riportato a punto 9) della lettera d'invito, si prescinde dal richiedere la presentazione di garanzia a corredo dell'offerta, di cui agli articoli 93 e 103 del D.Lgs n. 50/2016;

PRESO ATTO che la ditta individuata dalla procedura in oggetto ha ottenuto l'abilitazione al bando/categoria specificato in premessa e che CONSIP S.p.a. provvede, a campione o in caso di fondato motivo, alla verifica presso le autorità/amministrazioni competenti delle dichiarazioni sostitutive rese in fase di iscrizione;

DATO ATTO altresì che, come si evince dalla attestazione del RUP in data 04/02/2023, prot. n. 1642 si è provveduto alla verifica positiva del possesso dei requisiti prescritti dall'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e dell'assenza di cause di esclusione dagli appalti o di cause impeditive a contrarre con la Pubblica Amministrazione, nei confronti di tutti i soggetti rilevanti ai fini del contratto con la ditta EDILBENETTI di Benetti Luca e che si è provveduto alla verifica dell'ulteriore documentazione richiesta alla ditta da questo Settore LL.PP. con nota prot. n. 1606 del 03/02/2023 (Comunicazione di aggiudicazione provvisoria);

RITENUTO pertanto, con il presente atto, di potere provvedere all'aggiudicazione in via definitiva con efficacia immediata, ai sensi dell'art. 32 commi 7 e 8 del D.Lgs.vo 18/04/2016 n. 50;

DATO ATTO che per gli interventi di ristrutturazione edilizia e riqualificazione del piano terra della sede municipale di Piazza Roma 2 per la creazione di nuovi uffici atti ad ospitare i componenti del settore V Servizi alla Persona si farà riferimento alla ditta individuale **EDILBENETTI di Benetti Luca, con sede in Via Puccini n. 10 a Spilamberto (41057 - Mo) – C.F. BNT LCU 67C28 F257N e P.IVA 03445100369**, ditta esperta nel settore ed individuata a seguito della procedura sopra descritta, per un importo complessivo di **€.77.513,70 IVA 10% inclusa**;

PRECISATO, altresì, che nella presente aggiudicazione il contratto con l'aggiudicatario dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa;

CONSIDERATO che per effetto di tale aggiudicazione il quadro economico risulta il seguente:

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE AL NETTO DEL RIBASSO del 1,40%	€.69.759,50
Oneri della sicurezza complessivi	€. 707,50
TOTALE LAVORI CON SICUREZZA	€.70.467,00
IVA 10% complessiva	€.7.046,70
IMPORTO TOTALE AGGIUDICAZIONE	€.77.513,70
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE POST RIBASSO	
<i>a) quota incentivo funzioni tecniche 2,0% importo a base d'asta</i>	€.1.429,15
<i>b) Somme a disposizione derivanti dal ribasso d'asta IVA 10% compresa</i>	€.1.089,55
Totale somme a disposizione	€.2.518,70
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€.80.032,40

DATO ATTO che la somma di €.1.089,55 IVA 10% compresa, derivante dal ribasso d'asta, viene mantenuta tra le somme a disposizione dell'Amministrazione nell'ambito dell'appalto di che trattasi e sarà eventualmente impegnata per ulteriori interventi presso la sede municipale di cui all'oggetto;

PRECISATO che i lavori saranno finanziati dall'Unione Europea – Next Generation EU - con risorse derivanti dai contributi assegnati dall'Agenzia per la coesione territoriale, CF 97828370581, con sede in via Sicilia 162/C, 00187 Roma, di cui al Decreto 100/2022 del 30/03/2022, accertati per effetto della propria Determinazione a contrattare n. 19 del 20/01/2023 sopra citata;

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

VISTO il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria all. 4/2 al D.Lgs 118/2011, ed in particolare i punti 5.3 e 5.4 relativi ai criteri di impegno delle spese di investimento e alla costituzione del Fondo Pluriennale Vincolato per le spese di investimento;

VISTO il seguente cronoprogramma della spesa ai fini dell'individuazione dell'esigibilità delle obbligazioni giuridiche:

DESCRIZIONE	ESERCIZIO	IMPORTO
Interventi di ristrutturazione edilizia e riqualificazione del	2023 – pagamento entro il 02/05/2023	€.77.513,70

piano terra della sede municipale di Piazza Roma 2 per la creazione di nuovi uffici atti ad ospitare i componenti del settore V Servizi alla Persona. PNRR, missione 5 – componente 3 – investimento 1.1.1. - Finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU.”		
TOTALE		€.77.513,70

DATO ATTO che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

DATO ATTO che la Legge 23 dicembre 2014, n. 190 (Legge Stabilità 2015), articolo 1, comma 629, modifica la modalità di pagamento delle fatture relative alle forniture di beni e servizi emesse a partire dal 1° gennaio 2015 nei confronti di Enti Pubblici (c.d. split payment) introducendo nel D.P.R. 633/72 l'art. 17-ter secondo il quale “*1. Per le cessioni di beni e per le prestazioni di servizi effettuate nei confronti dello Stato, degli organi dello Stato ancorché dotati di personalità giuridica, degli enti pubblici territoriali ..omissis..., per i quali i suddetti cessionari o committenti non sono debitori d'imposta ai sensi delle disposizioni in materia d'imposta sul valore aggiunto, l'imposta è in ogni caso versata dai medesimi secondo modalità e termini fissati con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze.*” ;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio comunale n. 99 del 22/12/2022 – esecutiva ai sensi di legge – con la quale si è approvato il Bilancio di previsione 2023-2025;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 119 del 22/12/2022 – esecutiva ai sensi di legge – con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2023-2025;

ACCERTATA la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto dell'ex capitolo di spesa di cui in parte dispositiva;

VISTO il testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali D.Lgs. 267/2000;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità;

VISTO l'art. 38 dello Statuto Comunale;

DATO ATTO che il sottoscritto Geom. Abate Eugenio, responsabile del procedimento, non si trova in una situazione di conflitto di interessi anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis, Legge n. 241/1990 e dei codici di comportamento nazionale e comunale;

VISTA la disposizione prot. n. 9745 del 12/07/2022, con la quale il Sindaco ha conferito ai Responsabili dei Settori le funzioni dirigenziali ai sensi dell'art.107, comma 2 e 3 e dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. 267/2000, per il periodo che va dal 12/07/2022 fino alla scadenza del proprio mandato amministrativo, con prosecuzione fino a nuova nomina da parte del Sindaco neo eletto e comunque per un periodo non superiore a 45 giorni dalla scadenza.

DETERMINA

- 1) Di approvare l'aggiudicazione in via definitiva, ai sensi dell'art. 32 commi 7 e 8 del D.Lgs.vo 18/04/2016 n. 50 degli *“Interventi di ristrutturazione edilizia e riqualificazione del piano terra della sede municipale di Piazza Roma 2 per la creazione di nuovi uffici atti ad ospitare i componenti del settore V Servizi alla Persona. PNRR, missione 5 – componente 3 – investimento 1.1.1. - Finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU.”* in favore della ditta **EDILBENETTI di Benetti Luca, con sede in Via Puccini n. 10 a Spilamberto (41057 - Mo) – C.F. BNT LCU 67C28 F257N e P.IVA 03445100369**, con un ribasso del 1,40% (€.990,50) sul computo metrico estimativo ed elenco prezzi posto a base di gara pari ad €.70.750,00 e quindi per l'importo di €.70.467,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza del cantiere (€.707,50) oltre I.V.A. 10% (€.7.046,70) e quindi per l'ammontare complessivo di **€.77.513,70**, come da offerta generata dal sistema MEPA avente n. 435465;
- 2) Di dare atto che l'impresa aggiudicataria provvederà a consegnare apposita cauzione definitiva, pari al 10% dell'importo contrattuale pari a €. 7.046,70, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 mediante polizza fidejussoria, svincolabile all'atto di approvazione del C.R.E. e che provvederà a consegnare apposita polizza di assicurazione contro tutti i rischi per danni di esecuzione, polizza di assicurazione per responsabilità civile presso terzi ai sensi del medesimo art. 103, comma 7, del D.Lgs.vo 18/04/2016 n. 50, nei modi previsti dalla legge.
- 3) Di stabilire, ai sensi dell'art. 192, lett. b) del D.Leg.vo 18/08/2000, n. 267, nonché dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs.vo 18/04/2016, n. 50 e ss. mm., che il **contratto di appalto**, predisposto a corpo e a misura, dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a totale carico dell'appaltatore;
- 4) Di dare atto che la ditta aggiudicataria in via definitiva sarà unica responsabile in merito all'applicazione delle norme di sicurezza e di prevenzione degli infortuni, nonché di tutti gli obblighi relativi al pagamento degli oneri previdenziali, assistenziali ed assicurativi del personale dipendente e collaboratore, durante l'esecuzione dei lavori in argomento;
- 5) Di impegnare sul Bilancio Finanziario 2023/2025, esercizio 2023, ai sensi dell'art. 183, comma 1 del D.Lgs 267/2000 e del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

ANNO 2023		IMPORTO €.77.513,70			
Missione	Programma	Titolo	Macroaggr.	capitolo	Conto finanziario
01	05	2	02	08014000	U.2.02.01.09.002
PNRR - M5C3 – Inv. 1.1 Potenziamento dei servizi e delle infrastrutture sociali della comunità – CUP J42H22002540006 - Ristrutturazione riqualificazione sede municipale di piazza Roma nuovi uffici”					
Codice CUP: J42H22002540006 – Codice CIG: 9571208AB2					

- 6) Di dare atto che i lavori saranno finanziati dall’Unione Europea – Next Generation EU - con risorse derivanti dai contributi assegnati dall’Agenzia per la coesione territoriale, CF 97828370581, con sede in via Sicilia 162/C, 00187 Roma, di cui al Decreto 100/2022 del 30/03/2022, accertati per effetto della propria Determinazione a contrattare n. 19 del 20/01/2023 sopra citata
- 7) Di dare atto che il predetto impegno costituisce vincolo definitivo, salvo riduzioni conseguenti alla procedura di liquidazione.
- 8) Di dare atto che il pagamento dell’impegno suddetto verrà realizzato mediante successivo atto di liquidazione, dopo l’emissione di regolare fattura da parte della Ditta fornitrice con scadenza a 30 (trenta) giorni dal ricevimento della fattura (dallo SDI) da parte dell’amministrazione comunale, regolarmente vistate dal responsabile competente
- 9) Che la ditta potrà emettere fattura solo a seguito della verifica delle regolarità della prestazione da parte del responsabile del procedimento che autorizzerà tale emissione.
- 10) Di dare atto che, secondo quanto previsto dall’art. 1 comma 629 della legge di stabilità 2015 n. 190/2014, a partire dal 01/01/2015 le pubbliche amministrazioni devono provvedere al pagamento dell’IVA dovuta sui loro acquisti di beni e servizi, direttamente all’Erario e pertanto suddividere le fatture in due distinti pagamenti (cd. “split payment”): uno a favore del fornitore per il corrispettivo della cessione o prestazione e l’altro, per l’importo dell’IVA
- 11) Di dare atto che per effetto di tale aggiudicazione il quadro economico risulta il seguente:

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE AL NETTO DEL RIBASSO del 1,40%	€.69.759,50
Oneri della sicurezza complessivi	€ . 707,50
TOTALE LAVORI CON SICUREZZA	€.70.467,00
IVA 10% complessiva	€7.046,70
IMPORTO TOTALE AGGIUDICAZIONE	€.77.513,70

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE POST RIBASSO	
<i>a) quota incentivo funzioni tecniche 2,0% importo a base d'asta</i>	€.1.429,15
<i>b) Somme a disposizione derivanti dal ribasso d'asta IVA 10% compresa</i>	€.1.089,55
Totale somme a disposizione	€.2.518,70
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€.80.032,40

12) Di dare atto che la somma di €.1.089,55 IVA 10% compresa, derivante dal ribasso d'asta, viene mantenuta tra le somme a disposizione dell'Amministrazione nell'ambito dell'appalto di che trattasi e sarà eventualmente impegnata per ulteriori interventi negli edifici di cui all'oggetto;

13) Di dare atto che è stata verificata la regolarità contributiva della **Ditta EDILBENETTI di Benetti Luca** mediante richiesta del DURC avente scadenza il 04/04/2023;

14) Di individuare quale responsabile del procedimento il Geom. Eugenio Abate.

15) Di dare atto che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione ai sensi dell'art. 1 comma 32 legge 190/2012;

16) Di disporre la trasmissione di copia del presente atto al Responsabile del Settore II "Finanziario" e dell'Ufficio Segreteria per quanto di competenza.

San Cesario sul Panaro, 06/02/2023

Il Responsabile
Eugenio Abate

Determinazione n. 46 del 06/02/2023

(Atto del Sindaco di conferimento ai Responsabili dei Settori ed ai Facenti Funzioni dei compiti dirigenziali nelle materie di rispettiva competenza: n. Prot n. 9745 del 12/07/2022 e decreto di sostituzione prot. n. 6447 del 12/05/2022)

Originale firmato digitalmente