



Comune di San Cesario sul Panaro
(PROVINCIA DI MODENA)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta n. 4

VERBALE NR. 9 DEL 10/02/2022

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SEDE MUNICIPALE E DELLA PALESTRA COMUNALE. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO. FINANZIATI DAI CONTRIBUTI ASSEGNATI DAL MINISTERO DELL'INTERNO AI SENSI DELLA LEGGE N. 160/2019.

L'anno duemilaventidue addì dieci Febbraio alle ore 22:45 nella si è riunita la Giunta Comunale in modalità TELECONFERENZA, avvalendosi dell'applicativo gratuito denominato Cisco Webex Meetings, in ottemperanza del Decreto del Sindaco prot. 3842 del 31/03/2020 "Misure di contenimento dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 - Riunioni della Giunta in videoconferenza. Trasparenza e tracciabilità".

Fatto l'appello nominale risultano:

Prog.	Cognome e Nome	Pres/Ass
1	Zuffi Francesco	Presente
2	Fabbri Maria Cristina	Presente
3	Pancaldi Fabrizio	Presente
4	Brighetti Luca	Presente
5	Biondi Sofia	Assente

PRESENTI N.: 4

ASSENTI N.: 1

Assiste il Segretario Generale - Iannelli Angela Maria

Constatata la legalità dell'adunanza, Il Sindaco, il sig. Zuffi Francesco, pone in trattazione il suindicato oggetto.

La votazione è effettuata mediante appello nominale.

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto digitalmente

IL SINDACO
ZUFFI FRANCESCO

IL SEGRETARIO GENERALE
IANNELLI ANGELA MARIA

Si dà atto che la seduta è in teleconferenza, con applicativo Cisco Webex Meetings che consente la tracciabilità della seduta e la trasparenza tramite la condivisione dei documenti portati in discussione e approvazione.

L'intera seduta viene registrata sia in video che fono e il file archiviato dall'ufficio di segreteria.

LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATO:

che questa Amministrazione intende proseguire con il programma degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica degli edifici comunali iniziato già da diversi anni, nel corso dei quali sono stati realizzati impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili sulle coperture della scuola materna, sede municipale, scuola media ed elementare, palestra comunale, sala polivalente e spogliatoi del Centro Sportivo di Sant'Anna, sede del circolo Arci in C.so Vittorio Veneto n. 4, ultimo intervento dell'anno 2021;

che l'Amministrazione comunale ha espresso la volontà di andare ad eseguire interventi di ristrutturazione edilizia della sede municipale di Piazza Roma e della palestra comunale di Piazza Aldo Moro, con annessi interventi di riqualificazione energetica, al fine di migliorare la situazione impiantistica degli immobili con la realizzazione di nuovi impianti elettrici interni, capaci di garantire un'ottima resa dal punto di vista illuminotecnico e bassi consumi, tenendo presente i vistosi e preoccupanti aumenti dei costi di energia elettrica;

PRESO ATTO che gli interventi di ristrutturazione edilizia e di riqualificazione energetica di che trattasi sono fondamentali quando si affronta il tema dell'efficienza energetica, in quanto comportano la sostituzione di corpi illuminanti tradizionali, come lampade alogene, a incandescenza o fluorescenti, con moderne lampade a LED, così da ottenere una diminuzione dei consumi energetici, migliorando nel contempo i livelli di luminosità, sicurezza, comfort visivo e la qualità della luce, con ulteriori vantaggi quali la maggiore durata delle lampade e il minore impatto ambientale;

DATO ATTO che, in sintesi, gli interventi di ristrutturazione edilizia e di riqualificazione energetica che si andranno ad effettuare sono i seguenti:

- fornitura e posa di plafoniere con lampade a LED di diverse potenze, comprensive di tutti gli accessori;
- modifica degli impianti elettrici esistenti, eliminazione dorsali esistenti, rifacimento dorsali e sotto dorsali di alimentazione fino ai quadri elettrici per consentire la posa dei nuovi corpi illuminanti;
- smaltimento dei tubi neon, delle lampade e delle plafoniere esistenti nei due edifici, da effettuarsi presso aziende autorizzate;
- lavori di stuccatura dei fori, rasatura e tinteggio completo nei soffitti e nelle pareti interessate dai lavori;

RILEVATA pertanto la necessità di adottare tutti gli atti necessari per addivenire alla realizzazione degli interventi sopra esposti presso la sede municipale di Piazza Roma 2 e la palestra comunale di Piazza Aldo Moro;

RICHIAMATI i decreti del Ministero dell'Interno 14 e 30 gennaio 2020, recanti l'assegnazione ai comuni, per l'anno 2020 e per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024, ai sensi dell'art. 1, commi 29-37, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020), dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e di sviluppo sostenibile, pari, complessivamente, a 497.220.000 euro sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018;

CONSIDERATO che per la realizzazione degli interventi di ristrutturazione edilizia e di miglioramento energetico presso gli edifici in oggetto, l'Amministrazione Comunale intende usufruire dei contributi statali ai sensi della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022*", nonché del successivo Decreto di attribuzione dei contributi del Ministero dell'Interno 30 gennaio 2020;

DATO ATTO che il contributo assegnato al Comune di San Cesario sul Panaro per l'anno 2022, ai sensi dell'art. 1, comma 29 della Legge n. 160/2019, è pari ad € 70.000,00;

CONSIDERATO che, trattandosi di opere di modesta entità riguardanti la ristrutturazione edilizia di edifici, si è optato per saltare la prima fase della progettazione preliminare, ragione per cui è stato predisposto direttamente il progetto definitivo-esecutivo dell'opera di manutenzione;

VISTO ora il progetto definitivo – esecutivo dei "*Lavori di ristrutturazione edilizia e riqualificazione energetica della sede municipale e della palestra comunale*", redatto in data 24/01/2022 dal Geom. Abate Eugenio, Responsabile del Settore LL.PP. Tecnico Manutentivo, ai sensi del D.Lgs.vo n.50 del 18/04/2016, dell'importo complessivo di € **69.915,41** di cui € 61.601,00 per lavori, € 1.047,22 per oneri per la sicurezza, € 1.002,37 quale incentivo per funzioni tecniche, € 6.264,82 per IVA 10% sulle opere e sulla sicurezza, costituito dagli elaborati di seguito elencati:

- relazione tecnica e quadro economico;
- computo metrico estimativo;
- elenco prezzi unitari;
- capitolato speciale d'appalto;
- schema di contratto;
- piano di manutenzione;
- cronoprogramma dei lavori;
- piano della sicurezza;
- planimetria posizionamenti;

VISTO il verbale di validazione del progetto definitivo - esecutivo redatto in data 28/01/2022, prot. n. 1116 dal Geom. Eugenio Abate, Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'articolo 26 del D.Lgs n.50/2016;

DATO ATTO che il progetto definitivo-esecutivo di che trattasi può essere approvato, in quanto l'intervento sarà finanziato con le risorse versate al Comune di San Cesario sul Panaro, derivanti dai contributi assegnati dal Ministero dell'Interno,

Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, Direzione Centrale della Finanza Locale, ai sensi della Legge n. 160 del 27/12/2019, da accertarsi con successiva determinazione a contrattare del Settore LL.PP. Tecnico-Manutentivo;

PRECISATO, altresì:

che i Comuni beneficiari dei contributi sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 15 settembre 2022 (art. 1, comma 3 del citato Decreto 30/01/2020);

che il monitoraggio e il controllo delle opere finanziate sarà effettuato tramite la banca dati delle pubbliche amministrazioni – BDAP – ai sensi del D.Lgs. n. 229/2011;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio comunale n. 110 del 23/12/2021 – esecutiva ai sensi di legge – con la quale si è approvato il Bilancio di previsione 2022-2024;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 118 del 23/12/2021 – esecutiva ai sensi di legge – con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2022-2024;

VISTO il D.Lgs.vo n. 50 del 18/04/2016;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

VISTI gli artt. 107, comma 3, 109, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO l'art. 38, commi 3 e 4, dello Statuto Comunale;

VISTI i pareri favorevoli, espressi sulla proposta di deliberazione, dal Responsabile del Settore III Lavori Pubblici Tecnico Manutentivo e dal Responsabile del Settore II Finanziario, in merito alla regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

CON voti unanimi legalmente espressi in forma palese;

D E L I B E R A

- 1) Di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, il progetto definitivo – esecutivo dei ***“Lavori di ristrutturazione edilizia e riqualificazione energetica della sede municipale e della palestra comunale”***, redatto in data 24/01/2022 dal Geom. Abate Eugenio, Responsabile del Settore LL.PP. Tecnico Manutentivo, ai sensi del D.Lgs.vo n.50 del 18/04/2016, dell'importo complessivo di **€ 69.915,41** di cui € 61.601,00 per lavori, € 1.047,22 per oneri per la sicurezza, € 1.002,37 quale incentivo per funzioni tecniche, € 6.264,82 per IVA 10% sulle opere e sulla sicurezza, costituito dagli elaborati in premessa specificati, che agli atti del Settore III si conservano.

- 2) Di rimandare a successiva determinazione del Responsabile del Settore III Lavori Pubblici Tecnico Manutentivo l'individuazione delle modalità di scelta del contraente per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto.
- 3) Di dare atto che l'intervento sarà finanziato con le risorse versate al Comune di San Cesario sul Panaro, derivanti dai contributi assegnati dal Ministero dell'Interno, Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, Direzione Centrale della Finanza Locale, ai sensi della Legge n. 160 del 27/12/2019, da accertarsi con successiva determinazione a contrattare del Settore LL.PP. Tecnico-Manutentivo sul capitolo 02832000 (titolo 4, tipologia 0200, categoria 01, conto finanziario E.4.02.01.02.001), denominato "Contributi da Stato per investimenti" del bilancio 2022/2024, annualità 2022.
- 4) Di dare atto che la somma di € 69.915,41 troverà copertura al capitolo 08010000 (Missione 01, Programma 05, Titolo 2, Macroaggregato 02, conto finanziario U.2.02.01.09.002) denominato "Manutenzione straordinaria degli immobili comunali" del bilancio 2022/2024, annualità 2022.
- 5) Di dare atto che il cronoprogramma della spesa dell'intervento in questione, ai fini dell'individuazione dell'esigibilità delle obbligazioni giuridiche, risulta essere il seguente:

DESCRIZIONE	ESERCIZIO	IMPORTO
Lavori di ristrutturazione edilizia e riqualificazione energetica della sede municipale e della palestra comunale	2022 – pagamento entro il 31/12/2022	€ 69.915,41
TOTALE		€ 69.915,41

- 6) Di prendere atto che i Comuni beneficiari dei contributi sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 15 settembre 2022 (art. 1, comma 3 del citato Decreto 30/01/2020) e che gli stessi dovranno essere rendicontati tramite la Banca Dati Appalti Pubblici – BDAP, il tutto telematicamente.
- 7) Di dare atto che il codice CUP assegnato al presente intervento è il seguente: **J49J22000420001.**
- 8) Di dare atto che il codice CIG sarà assegnato con successiva determinazione a contrattare del Settore LL.PP. Tecnico Manutentivo.
- 9) Di individuare e nominare quale Responsabile unico del procedimento (RUP) il Geom. Abate Eugenio, Responsabile del Settore LL.PP. Tecnico Manutentivo.
- 10) Di dare atto infine che la quota di € 1.002,37 relativa agli incentivi per le funzioni tecniche da ripartirsi tra il Responsabile del Procedimento e gli eventuali

collaboratori amministrativi, prevista dall'art. 113 del D. Lgs.vo n.50/2016, troverà copertura nelle somme a disposizione dell'Amministrazione e sarà impegnata e ripartita fra tutti i soggetti coinvolti, mediante ulteriore determinazione da predisporre successivamente alla fase dell'aggiudicazione dei lavori.

- 11) Di disporre la trasmissione di copia del presente atto al Responsabile del Settore II Finanziario nonché all'ufficio di Segreteria Generale, per quanto di competenza.
- 12) Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione urgente e immediatamente eseguibile ai sensi art.134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000.