

San Cesario

Notizie



Arriva il Carnevale

Tutti gli appuntamenti dal 19 al 26 febbraio

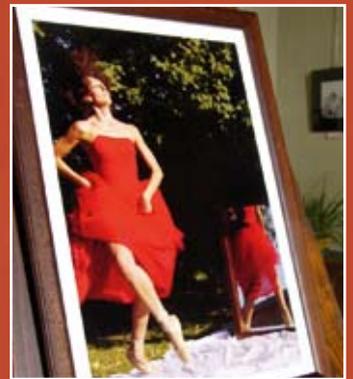
pag. 3

L'Associazione delle Contrade cambia presidente



pag. 2 e 3

Lei lo fa per passione



TERZO CONCORSO DI PITTURA E FOTOGRAFIA

pag. 4



Il nuovo tracciato della circonvallazione

ADOTTATA LA VARIANTE URBANISTICA

pag. 7

postazONE
contact
CN/MO1019/2010
Posteitaliane

Periodico bimestrale
dell'Amministrazione Comunale di San Cesario sul Panaro
Spedizione in modalità "SMA - Senza Materiale Affrancatura"
Anno XXXII n. 1 - febbraio 2012

Il Comitato del Carnevale ha un nuovo presidente

Gregorio Bazzani ha dato le dimissioni da Presidente del Comitato del Carnevale delle Contrade; l'Amministrazione Comunale vuole esprimergli il suo più sentito ringraziamento per il suo grande impegno nella promozione del volontariato, dell'associazionismo e del grande valore della gratuità. Nel suo mandato non ha solo saputo tenere unito il c.d. "gruppo storico" della propria associazione ma ha anche avuto la capacità di favorire l'apertura alle nuove generazioni che negli anni si sono avvicinate nell'organizzazione e realizzazione del Carnevale e della Nostra Festa, dimostrando sempre la capacità di ascoltare ed investire sui ragazzi.



Gregorio Bazzani



Gianni Zuffi

A Gianni Zuffi, che succede a Gregorio nella presidenza del "Comitato", l'Amministrazione Comunale vuole innanzi tutto fare i migliori auguri per il suo nuovo incarico e offrire a lui e a tutta l'associazione la piena disponibilità a continuare a pre-

stare tutta la collaborazione e il sostegno di cui avranno bisogno. Tuttavia, se è vero che il buon giorno si vede dal mattino, la nostra sarà una bella giornata; "Greg", infatti, ci ha lasciato in ottime mani e anche questo è un dono della sua

attività di presidente, la cui cessazione dall'incarico, speriamo, non coincida con un totale abbandono dell'attività di volontariato perché la nostra comunità ha ancora bisogno di persone come lui.

L'Amministrazione Comunale

Grazie al Re

Il 'Re Carnovale' si è spostato di lato ma speriamo e preghiamo che non voglia mettersi da parte del tutto: il paese ha ancora bisogno di lui, della sua testa e del suo cuore. Chi è il 'Re Carnovale'? Al secolo è il dottor Gregorio Bazzani residente a San Cesario ma strapiantato da Spilamberto. Ed è certamente una delle persone più stimate e benvolute del paese.

In paese ha svolto più incarichi ed impieghi ma è noto soprattutto come Presidente dell'Associazione delle Contrade; all'interno di questo ruolo ha fatto di tutto e in particolare tante cose che non avrebbe dovuto fare, perché non gli 'compevano' ed anche perché non le capiva. Una volta, ad esempio, volle andare a comperare la ricotta per i tortelli: il casaro gli propose alcuni prodotti diversi e lui, non sapendo cosa decidere, acquistò di tutto, compresi alcuni quintali di formaggio... Fu naturalmente fortemente redarguito e aspramente deriso...

Come Presidente ha insegnato a bere ad intere generazioni, è riuscito a far bere perfino Mario Ferri, missione nella quale in tanti si erano cimentati senza, però, conseguire alcun risultato: solo il 'Re' è riuscito...

Ha servito il paese anche come veterinario comunale e in questa veste ha curato di tutto, dalle api alle mucche, dalle capre ai bufali del ranch 'Giorgio'...ha avuto pazienti di 'marca' come Filippo ed altri molto più 'dozzinali' come Cimino e sempre ha ottenuto risultati soddisfacenti; nulla però ha potuto con il piccolo grande serpente, non è riuscito ad addolcire la lingua velenosa...ma forse il solo tentativo è stato un atto di eccessiva presunzione. Un altro grande fallimento è stato con Ronson ma lì... certamente ogni tentativo è vano (del resto chi lo conosce capisce).

È stato anche Assessore... in quel periodo lo si è visto spesso aggirarsi per corridoi ed archivi comunali con l'aria seria, impreccando e fumando come un turco...

Ora, pensionato, non più assessore e non più Presidente delle Contrade, passerà molto più tempo a casa...povera Milena quanto la comprendiamo tutti...Per questo il paese sta pensando a nuovi incarichi, in particolare legati alla professione medica, perché il paese ha sempre più bisogno...

Comunque ci accomuna un applauso e un grandissimo, calorosissimo e sentitissimo grazie al 'Re Carnovale'.

**Alcuni contradaioli...RaR
(Riconoscenti al Re)**

Il primo presidente

Quando al gran Napoleaun,
Al gè: "A dagh al dimissiaun!"

Da la Francia se n'è andato
E a l'Elba ritirato.

Caro Gregh mo anca Te
Et duviv cumpurter 'acsè,
Ster a cà coi too trenini,
A giocar come i bambini.

Ma però Tu non puoi farlo
Dal Carnevel hai qui il tarlo
È na tua creatura

E se la salut l'at dura
An n'èser piò il Presidente
No non conta proprio niente
Et gavrée saimper Cimino
Che at dis: "Too al pulmino,

Butta via la sigaretta
Va a la Doreca in tutta fretta.

Gregh arcordet domattina
D'ander a toor della farina"

Non sarai più Presidente
Ma non cambia proprio niente

T'avrée dée al dimissiaun
Mo téè lè a disposiziaun.

Lée damand se un mattino
Un al vles cambier Cimino

O stumper di quando in quando
La bucaza a Bacanando
Lée piò facil che in Panera

Un an cata piò dla gera.
Eser o n'èser Presidente

Per noi non conta proprio niente
Perché Gregh, lo so e lo sai

Te t'an cambiarè mai mai
Parchè tutta sta struttura

La senti na tua creatura.



Editore:
Comune di San Cesario
sul Panaro

Autorizz. Tribunale di Modena
n. 645 del 21/3/1980

Direttore responsabile: **Simone Martarello**

In redazione: **Simone Martarello e Laura Bagni**

Grafica, impaginazione e stampa **Tipografia AZZI**
via Giardini Nord 63, Pavullo nel Frignano (MO)

Gestione spazi commerciali:

Pubbl. Invest di Anselmo Benassi - tel. 0522.433199 - www.pubblinvest.net

**STAMPATO SU CARTA ECOLOGICA NON RICICLATA
NON CONTIENE ACIDI, CLORO E IMBIANCANTE OTTICO**

finito di stampare nel mese di febbraio 2012

I contributi firmati esprimono esclusivamente le opinioni dei singoli autori e non della proprietà e della direzione del giornale

Le 10 frasi che dicono di lui

- 1 È un po' rompi... ma ce ne fossero...!!!
- 2 Adesso che è diventato nonno troverà la scusa del nipote per giocare coi trenini.
- 3 Poveretto quello che lo dovrà sostituire...
- 4 Quando hanno saputo delle dimissioni, presi dal dolore e dal dispiacere, pare che alcuni del comitato abbiano preso una gran balla (tutte le scuse son buone)...
- 5 A volte fa il burbero, ma è un orso dal grande cuore: anche arrabbiato è un gran tenerone.
- 6 A volte s'intacca, nella foga della discussione, e allora è veramente da temere...
- 7 Uno sguardo con gli occhiali abbassati è sinonimo di concentrazione per poi trovare la soluzione!
- 8 Da veterinario ha curato più 'bestie' a due gambe che a quattro zampe.
- 9 La moglie ha una grande pazienza...attende la neve e prima fa senza!
- 10 Un foglio e una matita e a volte...s'incasina; cerca la carta, cerca lo scritto...oh sono proprio fritto; allor la memoria arriva in aiuto: per fortuna non sono perduto!

QUESTE LE NUOVE DATE DEL CARNEVALE, POSTICIPATO A CAUSA DEL MALTEMPO Il programma del Carnevale delle Contrade 2012

DOMENICA 19 FEBBRAIO

Ore 14.30 - **APERTURA DEL CARNEVALE 2012**
con il gruppo **Sbandieratori e musicisti del Rione Cento - Città di Lugo**

Ore 15.30 - Piazza Roma

"Le avventure di Sandrone e Fagiolino" spettacolo di burattini a guanto della tradizione emiliana di e con Alex Barberini (*I Burattini della Commedia di Modena*)
in caso di maltempo lo spettacolo verrà annullato

Presentazione del Carnevale 2012 al Consiglio Comunale

Per tutto il pomeriggio: spettacolo con gli **Sbandieratori di Lugo**,
animazioni itineranti a cura del gruppo "Vip Modena" - Associazione clown in corsia
attrazioni, GONFIABILI, giochi e assaggi gastronomici gratuiti per i bambini
gestiti dal **comitato genitori delle scuole elementari e medie**

Ore 18.30 - Apertura Osteria Palacaranvel

LUNEDÌ 20 FEBBRAIO

Ore 15 - PalaCaranvel **RAGAZZI IN CARNEVALE**

Festa per i ragazzi delle scuole medie: divertimento e frappe per tutti
Ore 20 - Festa di Carnevale della Scuola Materna Parrocchiale Sacro Cuore

MARTEDÌ 21 FEBBRAIO

Ore 20 - **Bandiga** per i volontari della "Nostra Festa - agosto 2011"
Festa ad invito con **Duo Red Carpet**

MERCOLEDÌ 22 FEBBRAIO

Ore 19 - Apertura Osteria Palacaranvel

Ore 21 - PalaCaranvel **MERCOLEDÌ GIOVANI**

"Un mercoledì da...", concerto rock delle band locali

GIOVEDÌ 23 FEBBRAIO

Ore 15 - PalaCaranvel **ANZIANI IN CARNEVALE**

in collaborazione con: Caritas, Comitato Anziani, Osteria della Graspà

Ore 19 - Apertura Osteria Palacaranvel in collaborazione con le Botteghe del Borgo

Ore 21 - Palacaranvel **Giordano Cestari Acoustic Quartet**

VENERDÌ 24 FEBBRAIO

CONTRADE IN PISTA

Ore 9 - Presentazione del Carnevale alle scuole

Ore 19 - Apertura Osterie delle Contrade

Ore 20 - Apertura Osterie de:

Le Schegge Impazzite in *Vacca a ghè al circo*

Ragazzi del Borghetto in *Al Borghetto festeggiamo... altrimenti ci arrabbiamo*

Boun da gninta 6 in *Gli sgommati dei Boun da Gninta*

Ore 20 - Palco Piazza Roma **SPETTACOLI DELLE CONTRADE**

Bosco presenta: *Top of the Spot 2012*

Castelleone presenta: *Il pizzaiolo suona sempre due volte*

Ore 22 - Palacaranvel **Le zanzare pigre, rock tribute**

Ore 22 - La **Contrada del Bosco** vi invita al *Galà del Bosco!*

SABATO 25 FEBBRAIO

CONTRADE IN PISTA

Ore 18 - Apertura Contrada del Bosco con aperitivo di gala

Ore 19 - Apertura Osterie delle Contrade

Ore 20 - Apertura Osterie de:

Le Schegge Impazzite in *Vacca a ghè al circo*

Ragazzi del Borghetto in

Al Borghetto festeggiamo... altrimenti ci arrabbiamo

Boun da gninta 6 in *Gli sgommati dei Boun da Gninta*

Ore 20 - Palco Piazza Roma **SPETTACOLI DELLE CONTRADE**

Barca presenta: *El Zorro*

Giarelle presenta: *L'era degli evasaur*

Ore 22 - Palacaranvel **Amo un tot** dal vivo

Ore 23 - **Arci Carneval Dance**

FESTA AD INVITO RIGOROSAMENTE IN MASCHERA

Premio alle migliori maschere: singola - coppia - gruppo

DOMENICA 26 FEBBRAIO

BAMBINI IN CARNEVALE

Ore 14 - **Palio delle Contrade** Giochi all'aperto per tutti i bambini e ragazzi

Ore 14.30 - Palco Piazza Roma

Il Gruppo Carnevale dei Ragazzi presenta:

S.P.Q.R. Sono Pieni Questi Romani?

Testo di Athos Marchesini. Regia di Maddalena Patelli

Costumi di Sandra, Luisa e Maria

Ore 15.30 - Palco Piazza Roma

La Compagnia del Notturno presenta: *La strada del pignattaro*

Spettacolo teatrale di Gian Marco Pedroni

Ore 17.30 - **Proclamazione vincitore** Bambini in maschera

Per tutto il pomeriggio **animazione di strada** con **"La Grande Burla"**

(Porto Garibaldi - Comacchio), **truccabimbi, attrazioni, GONFIABILI,**

giochi e assaggi gastronomici gratuiti per i bambini

Ore 18 - Apertura Osteria Palacaranvel

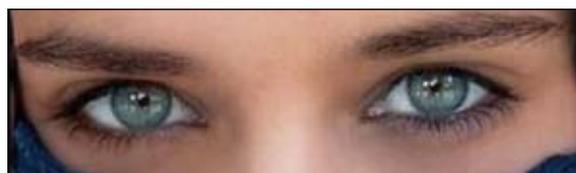
Ore 20.15 - Palco Piazza Roma

TESTAMENTI DELLE CONTRADE

Bosco - Giarelle - Barca - Castelleone - Borghetto

Una settimana al femminile

Il Comune di San Cesario e il gruppo "Donne in Comune", ripropongono anche quest'anno l'iniziativa "Una settimana al femminile", dal 3 all'11 marzo 2012. In programma una serie di incontri, momenti di spettacolo e arte in occasione della Festa della donna a partire dal **concorso di fotografia e pittura amatoriale "Le donne in mostra"**. Il tema di questa edizione è **"Lei lo fa per passione"**.



La partecipazione è completamente gratuita e aperta a tutti. Le opere pervenute saranno esposte nelle sale mostra di Villa Boschetti dal 3 all'11 marzo. L'inaugurazione è prevista per **sabato 3 marzo** alle ore 16, con i saluti del Sindaco e dell'Assessore alle Pari Opportunità, un momento di intrattenimento e un rinfresco offerto a tutti i presenti. **Giovedì 8**, durante la mattina, in Piazza di Corso Libertà, verrà distribuita la **mimosa**. Sempre l'8 marzo, alle ore 20.30, presso

il Circolo Arci San Cesario di Viale Vittorio Veneto, andrà in scena la **Compagnia Onyvà Teatro** di Modena con la commedia brillante **"Questioni di letto"**. In due atti di friz-



zante commedia l'amore viene dipinto in tutte le sue sfumature, attraverso le diverse fasi della vita di coppia. Alla ricerca del segreto per mantenere vivo il fuoco della passione si susseguiranno una serie di tentativi teneri e maldestri, in una continua schermaglia tra innamorati. **Domenica 11** alle ore 16, nelle sale espositive di Villa Boschetti, si terrà la **premiazione** dei vincitori del concorso "Le donne in mostra" alla presenza di una giuria di esperti.

Concorso "Lei lo fa per passione"

Per partecipare al concorso le opere di pittura o fotografia dovranno essere consegnate **entro il 22 febbraio 2012 presso il Servizio Cultura del Comune (Villa Boschetti, C.so Libertà, 49; Orari: dal lunedì al sabato dalle 9 alle 13 e il martedì e giovedì pomeriggio dalle 14.30 alle 17.30)**.

I lavori dovranno avere come soggetto "Lei lo fa



per passione" e ogni opera dovrà riportare un titolo; le fotografie potranno essere a colori o in bianco e nero, con formato di 30 x 45 cm, dotate di cornice ed attaccaglia; le dimensioni delle opere di pittura potranno essere al massimo di cm 70 x cm 70, dotate di cornice ed attaccaglia; il plico contenente il lavoro realizzato dovrà avere in allegato una busta sigillata con inserita la copia della scheda di partecipazione, e dovrà riportare la dicitura "Le donne in mostra", il titolo dell'opera e il nome dell'autore.

I lavori saranno valutati da apposita e qualificata giuria il cui operato sarà inappellabile ed insindacabile; un ulteriore riconoscimento sarà assegnato da una giuria popolare; saranno premiati i primi tre classificati per ogni categoria a concorso; il Comune di San Cesario diventerà proprietario delle opere vincitrici.

Il regolamento completo e la scheda di partecipazione sono scaricabili sul sito del Comune di San Cesario: www.comune.sancesariosulpanaro.mo.it

Per ulteriori informazioni: Comune di San Cesario, Ufficio Cultura: tel. 059/936721 e-mail: cultura@comune.sancesariosulpanaro.mo.it

Autofficina BARAVELLI MARCO

Tagliandi vetture in garanzia

Diagnosi computerizzata

Mappatura centraline

Servizio revisioni

Ricarica e manutenzione condizionatori

Controllo gas di scarico

Antifurto - Autoradio

Ripristino impianti elettrici veicoli d'epoca

PER EMERGENZE
338 9947575

baravelli.marco@gmail.com

Servizio completo autoveicoli

Via della Costituzione, 1 - San Cesario sul Panaro MO - Tel. e Fax 059 930374

"Spazio Mamme": un luogo di incontro ascolto e condivisione fra mamme

La primavera scorsa, per la prima volta a San Cesario, ha preso il via il progetto "Spazio mamme", iniziativa di cui sono promotori l'Amministrazione Comunale e il Gruppo Genitori 0-6.

Lo "spazio mamme" si rivolge alle donne in gravidanza e alle mamme con bambini di età compresa tra 0 e 12 mesi.

L'obiettivo è quello di offrire un luogo di incontro e aggregazione per mamme e bambini inferiori all'anno di età, che sia un momento di scambio di idee, dove chi partecipa può mettere a disposizione del gruppo i propri strumenti, le proprie radici culturali e dove può porre domande, trovare risposte, raccogliere informazioni e condividerle con il gruppo.

Lo spazio è stato gestito da donne e mamme, insieme al personale dei servizi, che hanno messo a disposizione il loro tempo, il loro sapere e la loro esperienza confrontandosi con altre donne e mamme.

In primavera questa esperienza verrà nuovamente riproposta. Gli incontri si terranno sempre di mercoledì, dalle ore 9,30 alle ore 11, e si svolgeranno tra la fine del mese di marzo e il mese di maggio in Biblioteca, presso Villa Boschetti (l'ingresso con passeggini e carrozzine si trova in Vicolo Boschetti).

La Biblioteca Comunale ha collaborato a questa esperienza in quanto rientra appieno nelle finalità di **Nati per Leggere**,

progetto che promuove, valorizza e sostiene il ruolo dei genitori nel percorso genitoriale e di crescita dei bambini. L'obiettivo è quello di esprimere azioni che facilitino l'accesso ad un luogo dove i bambini sono i benvenuti e dove genitori e figli possano condividere insieme, in modo libero e con regolarità, esperienze piacevoli rafforzando il proprio legame emotivo e affettivo.

MODALITÀ DI ACCESSO:

Le mamme potranno accedere gratuitamente agli incontri, mediante prenotazione, telefonando al numero 059/ 936770 o scrivendo al seguente indirizzo di posta elettronica: biblio.sancesario@cedoc.mo.it

DICONO DELLO "SPAZIO MAMME":

La maternità porta con sé tante bellissime emozioni, ma spesso una mamma rimane sola durante la giornata a destreggiarsi nella cura del proprio figlio con tutti i dubbi che inevitabilmente nascono, soprattutto per chi, come me, è una mamma alle prime armi.



L'iniziativa Spazio Mamme mi ha permesso di incontrare altre mamme e trascorrere piacevoli momenti insieme a mio figlio Cesare, che per la prima volta ha avuto l'opportunità di stare insieme ad altri bambini: lo osservavo con stupore e meraviglia mentre, con curiosità esplorava finalmente uno spazio diverso da casa sua in compagnia di altri suoi "colleghi".

Tra una chiacchiera e l'altra ho avuto la possibilità di confrontarmi con le altre mamme e condividere le nostre esperienze e sono rientrata a casa contenta di aver ricevuto preziosi consigli e perché no, magari, di averne anche dati.

Chiara, mamma di Cesare

Il gruppo 0-6, costituito da genitori, insegnanti e rappresentanti dell'Amministrazione Comunale, lavora da anni cercando di promuovere iniziative per le famiglie con bambini in questa fascia di età. L'attività del gruppo dello scorso anno si è focalizzata in particolare sui bisogni delle mamme in attesa o con bambini da 0 a 12 mesi, rilevando come questo periodo sia caratterizzato dalla gioia dell'attesa e dell'arrivo di un nuovo bebè ma anche da un vissuto di solitudine della mamma. La possibilità

di condivisione e confronto con altre mamme nelle stesse condizioni diventa quindi una risorsa preziosissima in questo frangente della vita di una donna, se non un vero e proprio bisogno oltre che un piacere!

Il gruppo 0-6 ha quindi identificato un periodo (maggio 2011), un luogo reso accogliente per mamme e bambini (la sala per bambini della biblioteca) e ha contattato, attraverso l'anagrafe, tutte le mamme con bambini da 0 a 12 mesi invitandole per quattro incontri di un'ora e mezza ciascuno in cui

chiacchierare liberamente di tutto ciò che volevano.

L'invito è stato accolto da una decina di mamme che con i loro fagotti hanno "bloccato il traffico" in biblioteca ogni mercoledì mattina per un mese; il gruppo ha rivissuto insieme il parto di molte, attraversato l'esperienza dell'allattamento prima e dello svezzamento poi, valutato le soluzioni ai problemi di sonno e alimentazione e scoperto alcune nuove possibilità, come quella dei pannolini lavabili. Ma soprattutto ci siamo trovate insieme fra mamme per condividere l'esperienza più profonda della femminilità mentre i bambini, sul tappetone, facevano la prima conoscenza dei loro futuri compagni di scuola!

Francesca, Gruppo Mamme 0-1





FEDERICO 347 5147293
MAURIZIO 335 6952489

- MECCANICO & ELETTRAUTO
- Autovetture - Furgoni - Macchine d'epoca
- Autodiagnosi - Gas di scarico
- Autoradio - Antifurti
- Macchine movimento terra
- Macchine e attrezzature agricole
- Assistenza a domicilio



Via Loda, 166 - 41018 S.CESARIO s/P (MO) - Tel. 059/93.00.10 - Uff.: Tel/Fax. 059/930330 - fmservicesnc@boschcarservice.it

I nidi d'infanzia compiono 40 anni



In onore dei 40 anni della legge 1044, che ha istituito la nascita dei nidi d'infanzia in Italia, il Nido "La coccinella" si è vestito a festa: la prima



settimana di dicembre è stata dedicata all'infanzia, attraverso lo scambio di idee e riflessioni sul futuro dei bambini e delle bambine di oggi e sull'importanza dei servizi educativi.

Venerdì 2 dicembre 2011 si è organizzato un piacevole momento di condivisione: una speciale colazione per le famiglie e per i bambini iscritti al nido in cui ha fatto da sfondo la splendida torta di compleanno realizzata per l'occasione da tutti i bambini utilizzando diverse tecniche grafico-pittoriche.

Il giorno 8 dicembre, in occasione del mercatino di Natale nella piazza del paese, la



bancarella del nido è stata arricchita da un albero di Natale speciale decorato con pensieri dedicati all'infanzia scritti da tutte le famiglie del nido.

Questi pensieri sono stati poi donati alla cittadinanza, attraverso la collaborazione dei negozianti del paese, per mantenere vivo l'interesse sull'infanzia e sui servizi educativi, con l'intento di creare una sensibilità comune verso il futuro dei nostri bambini e delle nostre bambine.

Il personale del nido d'infanzia ringrazia tutte le famiglie che hanno contribuito alla buona riuscita di questa nuova esperienza.

Gli alunni della scuola primaria "Verdi" incontrano l'opera lirica

L'Amministrazione Comunale per l'anno scolastico 2011/2012 ha finanziato un progetto dal titolo "**L'opera lirica: una storia in musica**", rivolto ai bambini delle classi 4° e 5° della scuola primaria "Verdi", che si svolgerà a scuola nel corso dei mesi di febbraio e marzo, a cura di alcuni esperti dell'Associazione "**Amici della Musica**" di Modena.

Obiettivi del percorso sono quelli di stimolare la comprensione e l'utilizzo dei linguaggi non verbali, di potenziare le capacità espressive e comunicative dei partecipanti, di educare a un ascolto analitico, critico e creativo, in particolare volto al rapporto fra musica, testo e psicologia dei personaggi (a partire dalla musica i ragazzi saranno registi e attori di alcune scene liriche) e di conoscere alcuni miti, personaggi storici o di famosi romanzi e novelle. Il progetto consta di due parti, un primo incontro di approccio all'opera lirica attraverso il racconto e la drammatizzazione di alcune tra le mille storie che hanno fatto divertire e commuovere il pubblico in più di trecento anni di opera lirica; il conduttore, il Maestro **Claudio Rastelli**, racconterà la vicenda "a tempo di musica", descriverà i personaggi e i loro sentimenti mentre i bambini saranno sollecitati a "entrare in scena". Seguiranno poi tre laboratori (più un incontro introduttivo per gli insegnanti), che saranno condotti dal regista e attore **Giulio Costa**, durante i quali si lavorerà alla "drammatizzazione in playback" di alcune scene da opere liriche adatte alle classi aderenti. I bambini entreranno nei panni dei cantanti lirici e dei personaggi loro affidati. Essi dovranno quindi interiorizzare gli aspetti musicali e drammatici di una scena lirica: dovranno ascoltare, memorizzare testo e musica, contribuire alla regia, muoversi, recitare e...cantare in playback. Insomma una vera e propria piccola produzione, nella quale tutti i partecipanti saranno in grado di fornire un contributo secondo la propria sensibilità e i propri talenti. Il lavoro svolto potrebbe così essere materiale utile per i saggi scolastici che gli insegnanti sono soliti preparare all'interno della scuola. Una delle classi potrebbe essere invitata a presentare la propria produzione al "**Concerto per ragazzi e famiglie**" che si terrà a Spilamberto **sabato 31 marzo**.



Dredio Valli
AGRITURISMO

Via della Liberazione, 1480/B - 41048 SAN CESARIO s/P (MO)
Tel. 059/93.02.41 - Cell. 338/28.50.955

Bioverde Servizi S.R.L.

Verde Pubblico e Privato Bonifica

Bioingegneria Naturalistica

Forestazione



www.bioverdeservizi.it



sede legale:

San Cesario sul Panaro (MO)

Via per Spilamberto, n°2356

Tel 059/785081 - Fax 059/7860391

e-mail: info@bioverdeservizi.it

Circonvallazione: adottata la Variante Urbanistica

Il 22 novembre scorso il Consiglio Comunale di San Cesario ha adottato la Variante al Piano Regolatore che riporta il nuovo tracciato di corridoio dove dovrà essere realizzata la circonvallazione, che si svilupperà a est del centro abitato.

Tale corridoio ripercorre in gran parte il tracciato che era stato presentato ai cittadini anche sul giornalino comunale nella primavera del 2009; prevede soltanto una sostanziale modifica nella parte nord, modificata nella preparazione del progetto definitivo e richiesta dalla necessità di tenere una maggiore distanza di sicurezza dal metanodotto esistente nelle vicinanze, così come richiesto dalla Snam, ente gestore della condotta di importanza nazionale.

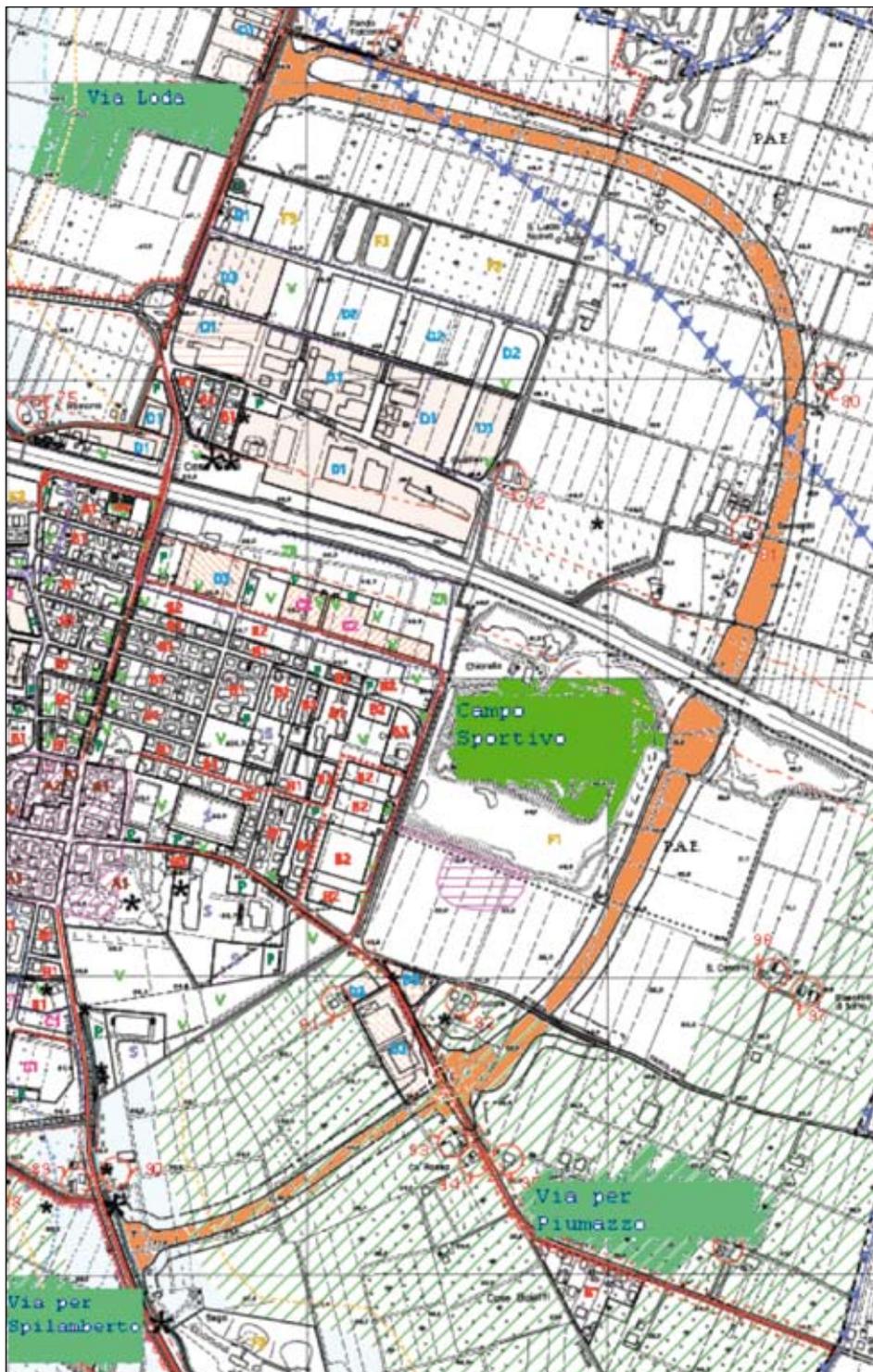
Il progetto definitivo predisposto da Società Autostrade ha visto così un iter più lungo di quanto si poteva prevedere ai primi mesi del 2009.

Soltanto nell'autunno scorso l'Amministrazione è stata in grado di preparare e portare in Consiglio Comunale la Variante urbanistica che va a sostituire il vecchio tracciato esistente sul Piano Regolatore.

L'adozione del nuovo tracciato della strada è stata comunicata a norma di legge a tutti i proprietari interessati dall'infrastruttura.

In attesa della validazione di Anas al progetto definitivo, l'Amministrazione Comunale si sta impegnando per arrivare alla firma di una convenzione con la Provincia di Modena e con Autostrade per la realizzazione dell'opera da parte del settore lavori pubblici della Provincia con il finanziamento completo da parte di Società Autostrade.

La scelta di far intervenire i tecnici della Provincia nella gestione della parte esecutiva dell'opera, compresa la parte riguardante la valutazione e la gestione dei risarcimenti ai proprietari dei terreni su cui passerà la nuova infrastruttura, è dettata dalla convinzione che si possano adottare criteri di indennizzo simili a quelli seguiti dalla Provincia in occasione di recenti interventi sulla viabilità come quelli della circonvallazione di Nonantola e della strada Pedemontana, criteri che nel perseguire un'attenta e corretta valutazione delle indennità di esproprio hanno incontrato la condivisione delle stesse organizzazioni agricole di categoria. Il percorso intrapreso riteniamo possa portare ad un costruttivo confronto con le proprietà interessate, nell'obiettivo primario di arrivare alla realizzazione di un'opera pubblica da tempo attesa dai cittadini del nostro capoluogo.



Il nuovo tracciato a est del centro storico evidenziato in arancione

Caratteristiche essenziali dell'opera

Si tratta di una strada a carreggiata unica, con una corsia per ogni senso di marcia di 3,5 metri e una banchina di 1 metro per una larghezza totale di 9 metri. La tangenziale sarà lunga circa 2,8 Km e si svilupperà a est del centro abitato, connettendosi con la viabilità esistente tramite tre rotatorie: una su via Loda, una su Via Boschetti (strada per Piumazzo) e una su via per Spilamberto.

Previsto anche un cavalcavia di 50 metri a campata unica per superare l'autostrada.

Un ecosistema da difendere

La volontà di rendere fruibile ai cittadini la zona conosciuta come "Lagheti di Sant'Anna" viene da molto lontano. A oggi siamo riusciti, con la politica dei piccoli passi che ci contraddistingue, ad arrivare alla progettazione di massima di tutta l'area e alla progettazione definitiva dell'area sud, posta in prossimità della frazione di San Gaetano. L'intervento, richiestoci a più riprese dai cittadini come momento di riqualificazione e protezione ambientale, messa in sicurezza dell'area e creazione di uno spazio di fruibilità ambientale, vede la costruzione di due aree di parcheggio, la sistemazione di percorsi ciclo-pedonali attorno al lago e la creazione di spazi attrezzati per il picnic in prossimità del parcheggio est. Assolutamente nessuna volontà di creare indotti turistici, ma la precisa volontà di salvaguardare

un'area di particolare pregio ambientale riconosciuta a livello comunitario come zona SIC (Sito di Importanza Comunitaria) e ZPS (Zona di Protezione Speciale). Abbiamo ritenuto giusto investire in questo ambito per riuscire a conservare il nostro ambiente, quell'ambiente che giorno dopo giorno rischiamo di perdere e rischiamo di non riuscire a lasciare integro ai nostri figli. Abbiamo ritenuto giusto consentire a chi desidera fare due passi in mezzo alla natura, a chi gradisce osservare i cigni o gli aironi, a chi ama concedersi un momento di svago in un periodo dove è sempre più difficile permetterselo, di poterlo fare.

L'area fa parte di un comparto di escavazione compreso nel vecchio piano di attività estrattiva e si sviluppa su una superficie privata di circa 136 ettari. **Circa 41 di questi 136 ettari ci verranno ceduti in base agli accordi stipulati con i cavaatori quali oneri compensativi derivanti dall'attività estrattiva.** Il progetto redatto consente la sistemazione e la salvaguardia dell'area e vede un impegno economico complessivo di 240.000 euro. Qualche cittadino potrebbe chiedersi se, visto il momento di restrizione economica, non fosse il caso di utilizzare queste risorse per fronteggiare la crisi. Come abbiamo già avuto modo di rispondere in Consiglio Comunale, le risorse provenienti da attività di escavazione **NON POSSONO ESSERE UTILIZZATI PER L'INSTALLAZIONE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI NÉ PER RIDURRE LA PRESSIONE FISCALE.** Le risorse utilizzate comprendono un finanziamento della Provincia di circa 80.000 euro disponibili esclusivamente per azioni di questo tipo, circa 90.000 euro provenienti dai cavaatori quali oneri compensativi per materiale mai scavato nella zona

Una doccia è bella se dura poco: in 3 minuti consumi 40 litri d'acqua, in 10 minuti più di 130

Invece di.. 5 lampadine a basso consumo invece di 5 lampadine a incandescenza

L'angolo dei consigli utili

Risparmio: 144 euro all'anno

Una lampadina a basso consumo da 20W dura 10.000 ore, pari a 5 anni (2.000 ore di utilizzo all'anno), costa circa 7 euro e consuma in tutto 200 kWh, con un costo di 36 euro.

Per avere la stessa luce per le stesse ore di utilizzo, sono necessarie 7 lampadine a incandescenza che costano ciascuna 1 euro e consumeranno 1.000 kWh, pari a 180 euro. Il risparmio complessivo è pari a 144 euro per 5 anni (circa 29 euro all'anno). Sostituendo 5 lampadine tradizionali con quelle a basso consumo si risparmierebbero 144,00 euro all'anno.

LED anche in casa:

La tecnologia LED consente risparmi ancora maggiori: per avere la luce di una vecchia lampadina da 50W, basta una lampadina a LED da 4W con un risparmio del 92% e una durata superiore alle 25.000 ore. Già collaudati nel settore pubblico, i LED cominciano a diffondersi anche in casa. Costosi all'acquisto, ma alla lunga, convenienti.

Benefici ambientali: Meno CO₂ - Minor consumo di risorse non rinnovabili

Nelle nostre case è per lo più diffuso l'uso di lampadine a incandescenza che sono a tutti gli effetti delle stufette elettriche, in quanto solo il 7% circa dell'energia elettrica che esse consumano, è utilizzata per la produzione di luce, la restante parte è irradiata sotto forma di calore. Inoltre la loro durata media non supera le 1500 ore. Ci sono, poi, le lampadine alogene che sfruttano il 5% della corrente per l'irraggiamento luminoso e hanno una durata corrispondente a 2000 ore. Sono, invece, considerate ad elevato risparmio energetico le lampade fluorescenti lineari (comunemente ed erroneamente dette al neon) e le lampade fluorescenti compatte. In ambedue più del 20% dell'energia è trasformata in luce e hanno una durata media di 8000/10.000 ore. Teniamo presente che quando tra qualche anno tutte le famiglie italiane sostituiranno le lampadine tradizionali da 100W con quelle a basso consumo da 20W si otterrà un risparmio di ben 5523 milioni di kwh all'anno che permetterà una riduzione di 1,8 milioni di tonnellate di emissione di CO₂ all'anno.

Tabella di comparazione dei costi totali per 10.000 ore di utilizzo

	Lampada a incandescenza	Lampada fluorescente
Durata della lampadina (ore)	1500	10000
Lampadine necessarie per coprire 10.000 ore	7	1
Costo di una lampadina (euro)	1	7
Potenza per 1.000 lumen (W)	100W	20W
Costo totale per 10.000 ore di utilizzo (euro)	187	43

Buone abitudini in mostra

Dal 22 al 29 febbraio una mostra animata interattiva presso le sale mostra di Villa Boschetti a San Cesario rivolta alle scuole e alla cittadinanza per entrare nel mondo dell'energia.

Aprire mercoledì 22 febbraio e chiuderà sabato 29 febbraio, **“energeticamente”** la **mostra animata interattiva**. La mostra è stata realizzata da LaRea - Arpa Friuli Venezia Giulia e si compone di 22 exhibit (mini laboratori didattici e interattivi) che consentono di osservare, verificare e comprendere, attraverso esperienze dirette, fenomeni naturali e fisici della vita di ogni giorno: una diversa occasione per parlare dell'energia solare e delle sue molteplici ricadute sulla vita del pianeta. Il percorso affronta diversi aspetti in cui si manifesta la forza del sole: l'effetto serra e il fenomeno dei moti convettivi. Si continua esaminando il tema dell'energia elettrica: come si forma, come si formano i campi elettromagnetici, come trasformare la luce solare in elettricità. La mostra si propone, inoltre, di far riflettere su come sia possibile ridurre gli sprechi, scegliendo gli strumenti ed i materiali più idonei a migliorare l'efficienza energetica. Infine è possibile valutare l'uso delle fonti energetiche alternative ai combustibili fossili (biogas, idrogeno, eolico).

La mostra sarà visitabile sabato 25 e domenica 26 febbraio dalle ore 10 alle ore 12 e dalle 15 alle 17. Per le scuole, dal lunedì al venerdì su prenotazione. Per informazioni, è possibile rivolgersi al CEDA, tel. 059 933720, e-mail: ceda@comune.sancesariosulpanaro.mo.it

Un'occasione importante, che abbiamo voluto non farci sfuggire. Ospitare anche a San Cesario questa mostra itinerante vuol dire sicuramente mettere a disposizione delle scuole uno strumento che consenta ai ragazzi di verificare sul campo quanto apprendono sui libri, ma vuole anche essere un'opportunità per riflettere sui nostri stili di vita, sugli spazi che abitiamo e sulla nostra mobilità, in modo da capire quale impronta ecologica lasciamo sulla Terra con i nostri comportamenti e riflettere su possibili scenari energetici più etici e sostenibili.

in questione spostati in altro polo e altri 70.000 euro quali oneri compensativi provenienti da altri poli e/o ambiti estrattivi. Ultimamente sulla stampa sono apparse affermazioni non chiare, discutibili e sbagliate, divulgate esclusivamente a puro scopo propagandistico. Un mare di contraddizioni e inesattezze. Si parla di sfregio ambientale e allo stesso tempo non si è d'accordo con l'intervento di riqualificazione. Più volte ci è stato chiesto di intervenire sull'area perché a rischio sicurezza, però non dobbiamo intervenire perché ci pensa Madre Natura. Si fa riferimento ad un allargamento a dismisura del parco, allargamento che non rientra assolutamente nel progetto presentato. Veniamo sollecitati ad un confronto con la Provincia per ottenere un liceo o un istituto professionale a Castelfranco, scelta con la quale siamo peraltro d'accordo, quando in altri momenti di confronto le stesse persone faticano ad accettare che le nostre scuole siano condivise con Castelfranco. Viene erroneamente riportato che nel triennale delle opere pubbliche è stata sacrificata la realizzazione della ciclabile in via liberazione quando **NON È VERO**, la ciclabile di via Liberazione è l'unica presente nel triennale nel 2012. **NON È VERO** che i cavatori non devono più pagare le opere per il Parco perché saranno finanziate con il contributo Provinciale di circa 80mila euro, il progetto costa tre volte tanto. **NON È VERO** che ad oggi i cavatori devono per il parco solo 90.000 euro ma devono anche cedere le aree e le opere compensative già eseguite a copertura di quanto dovuto a fronte dei circa 237.000 metri cubi scavati. Il nuovo accordo del 20 dicembre non è un colpo di spugna su quanto ci dovevano ma **L'OPPORTUNITÀ** di poter usufruire in modo anticipato dei 90.000 euro derivanti da quantitativi stralciati. La realtà è molto diversa da quella che le minoranze vogliono far credere.

I numeri sono numeri

Con le convenzioni a suo tempo stipulate sono stati sottoscritti i seguenti obblighi: Cava Martino "...cessione alla mano pubblica a titolo di onere convenzionale di tutte le aree di cui al foglio 17 mappaliomissis..... del Comune di San Cesario sul Panaro riportate...omissis....nell'allegato

6/1 alle NTA del PAE vigente importo euro 77.638,97". Lo stesso dicasi per cava Fornacetta, l'importo convenzionale per la cessione delle aree è pari ad euro 157.571. Risulta quindi un importo totale dovuto di circa euro 235.209,97. Va aggiunto che sono inoltre state realizzate opere di sistemazione del verde e di sentieristica.

Considerando che i metri cubi di ghiaia scavati sono stati circa 237.000 per un onere compensativo di 0,93 a metro cubo ne risulta un importo pari a 220.410,00 euro. È evidente che rispetto agli impegni degli oneri convenzionali dopo la cessione delle aree l'Amministrazione ha ottenuto quanto dovuto dai cavatori che inoltre metteranno a disposizione oltre 90.000 euro per realizzare il parco nei pressi dei laghetti di Sant'Anna, consentendoci di portare a termine una opera attesa da molti anni come sopra riportato.

Questi sono i numeri reali. Chi sostiene in modo scorretto altre posizioni falsifica la realtà a scopi propagandistici, sapendo di farlo.

BANDO DI CONCORSO

Un nome e un logo per il nuovo Centro socio-aggregativo anziani del Comune di San Cesario sul Panaro

OGGETTO DEL CONCORSO

L'Amministrazione Comunale indice il concorso "Un nome e un logo per il nuovo Centro Socio-Aggregativo Anziani del Comune di San Cesario sul Panaro", che è attualmente in fase di realizzazione e avrà sede nei locali dell'ex-scuola materna. Il concorso consiste nel trovare un nome – breve ma significativo – e un logo che sintetizzino idealmente le caratteristiche del centro, che sarà punto di ritrovo e di aggregazione per gli anziani. Dovrà allegarsi breve relazione che motivi la scelta del nome proposto.

DESTINATARI E FINALITÀ

Il concorso è rivolto a tutti i cittadini ed agli alunni delle scuole primarie e secondarie di primo grado del Comune di San Cesario. La partecipazione può avvenire in forma singola o in gruppi di lavoro che possono arrivare a comprendere un'intera classe (nel caso delle scuole). Ogni partecipante o gruppo di lavoro potrà presentare un solo progetto.

VALUTAZIONE DEI PROGETTI

I lavori pervenuti verranno valutati per la creatività, l'originalità e l'immediatezza comunicativa dal gruppo di progetto del Centro. Lo stesso effettuerà, a suo insindacabile giudizio, la scelta definitiva del vincitore del concorso.

TERMINE PER LA PRESENTAZIONE

I lavori dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di San Cesario sul Panaro, Piazza Roma, 2 - 41018 San Cesario s/P entro le ore 13 del 30/4/2012, contenuti in un plico chiuso sul quale, oltre all'indirizzo del destinatario, dovrà essere apposta la dicitura: Concorso "Un nome e un logo per il nuovo Centro Socio-Aggregativo Anziani del Comune di San Cesario". Il plico conterrà al suo interno una busta chiusa contenente i dati personali dell'autore o degli autori, indirizzo completo, recapito telefonico, e-mail, istituto di appartenenza, classe frequentata, docente referente e suo recapito telefonico (in caso di eventuale partecipazione delle scuole). Il tutto deve essere consegnato a mezzo posta o a mano. Il logo potrà essere presentato, a discrezione del/i partecipante/i, anche su supporto magnetico (cdrom) in formato JPG (72 dpi). Non saranno presi in considerazione gli elaborati inviati oltre la data indicata.

PREMIAZIONI

Entro la fine di giugno tutti i partecipanti riceveranno comunicazione del vincitore e della data della cerimonia di premiazione. È previsto un premio per il primo classificato corrispondente a una cena per due persone o per tutta la classe/gruppo e alla pubblicazione del vincitore/della classe o del gruppo vincitore (con relativa foto) sul giornalino comunale e sul sito del Comune.

CONDIZIONI

L'elaborato risultato vincitore diventerà di esclusiva proprietà del Comune di San Cesario che ne acquisirà tutti i diritti di utilizzazione e riproduzione, registrazione, pubblicazione, senza limiti di spazio e di tempo, con ogni mezzo di riproduzione, rinunciando il concorrente ad ogni diritto sulla sua opera di ingegno, salva la riserva dei diritti morali, come stabilito dalla legge. Tutti gli elaborati pervenuti non saranno restituiti e potranno essere utilizzati dal Comune di San Cesario sul Panaro per eventi, mostre e pubblicazioni. Il Comune di San Cesario non si assume alcuna responsabilità riguardo agli elaborati ad esso inoltrati. La partecipazione al concorso implica l'accettazione incondizionata di tutte le norme contenute nel presente bando, nonché di tutte quelle stabilite dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia. L'Amministrazione si impegna ad utilizzare i dati dei partecipanti esclusivamente per le finalità consentite dalle vigenti leggi in materia di protezione della privacy.

Per informazioni contattare l'Ufficio Cultura del Comune di San Cesario:

Tel 059 936721

E-mail: cultura@comune.sancesariosulpanaro.mo.it

Anniversari

Lo scorso 25 novembre un'altra nostra concittadina, la signora Bruna Sighinolfi, ha tagliato l'importante traguardo dei 100 anni. Purtroppo, però, poco meno di un mese dopo Bruna è deceduta. L'Amministrazione Comunale è vicina alla famiglia Sighinolfi, con la consapevolezza che tutte le volte che scompare un cittadino anziano si perde un pezzo di storia e di radici del nostro territorio.



La signora Sighinolfi, sposata con Armando Balotti, era nata ed è vissuta per parecchi anni nella Villa Canova. Sembra gratuitamente per volontà del Cavalier Formiggini, proprietario della Villa, in quanto la mamma di Bruna era paralizzata. Bruna ha lavorato in risaia e ha sempre svolto lavori nei campi. È stata una persona cordiale, sempre molto allegra e amica di tutti. Questo le ha consentito di passare un secolo di vita. Ha vissuto con la figlia Anna che le ha fatto da tutore e da valido angelo custode.

La comunità di San Cesario augura buon compleanno a Benilde Ada Micheli, che lo scorso 6 ottobre ha compiuto 102 anni: è la più anziana del paese. Ada è nata il 6/10/1909 a Montalto, piccola frazione di Montese.



Nel 1929 si sposa con Luigi Fantini e concepisce undici figli. Nel 1956 la famiglia prende la residenza nel comune di San Cesario, dove vive tutt'ora. Incredibile ma vero, Ada non è mai andata in bicicletta né in moto, sempre a piedi ed è anche così che si è conquistata passo dopo passo il traguardo dei suoi 102 anni.

Dalle sofferenze della guerra, poco o nulla per sfamare i suoi piccoli, non si è mai persa d'animo, ha saputo vivere a fianco della sua famiglia giorno dopo giorno e donando più che ricevere ha portato avanti la sua missione come un traguardo molto importante. Da mamma, da nonna, da trisavola, ancora oggi dispensa buoni consigli a quelli che la circondano.

Gioventù centenaria sancesarese

La Società Operaia di Mutuo Soccorso di San Cesario ricorda le due Socie Onorarie recentemente scomparse: **Bruna Saguatti** di 98 anni e **Bruna Sighinolfi** di 100 anni, premiate dal Sindaco e dal Presidente della nostra associazione domenica 20 novembre in occasione della tradizionale "Cerimonia di consegna del Diploma alle Persone più Anziane del paese". Brunna Sighinolfi era la **cittadina di origine sancesarese** più anziana del paese, Brunna Saguatti era invece la socia più anziana del sodalizio, la quale ha pertanto ceduto lo scettro a **Gina Vezzelli**, nata il 26 maggio 1916. San Cesario conta 6.050 abitanti e 70 di essi superano i 90 anni di età, a netta maggioranza femminile, vale a dire 51 donne e 19 uomini. Tutte donne quelle comprese tra i 96 e i 102 anni, di cui cinque di 96 anni, due di 97 anni, una di 98 anni, una di 99 e una di 102 anni. Cittadina in assoluto più anziana del paese è **Benilde Ada Micheli**, residente in Via Castelleone 185, nata a Montalto Vecchio di Montese il 6 ottobre 1909. È figlia del tabaccaio di Montalto e sorella di Emma, Maria, Pasqua, Anatolio e Silvano, l'unico ancora in vita, 86 anni. Benilde Ada frequentò le elementari a Montalto fino alla terza e si sposò nel 1929 con **Luigi Fantini**, dal quale ebbe **undici figli**: Francesco, Elena, Carmen, Ernesto, Serafino, Iride, Novella, Gina, Renato e Maria. Uno nacque morto. Aiutò fin da piccola la madre nelle faccende domestiche, imparò a portare al pascolo le pecore e a mungerele nella stalla, poi condivise coi genitori e coi fratelli i rischi della guerra, come quando vide requisire dai tedeschi l'unica mucca che serviva da sostentamento per tutti. Si cibò per anni a polenta, funghi e castagne e, quando la stalla fu distrutta da un bombardamento e prese fuoco, con tutte le pecore dentro, la sua famiglia rimase senza tetto e costretta quindi a rifugiarsi in una grotta scavata dal marito Luigi nel cuore della montagna. Qui rimasero tutti fino alla Liberazione. Benilde Ada era nota a tutti per via della mano leggera quando faceva le iniezioni, tanto da diventare punto di riferimento per il piccolo borgo. Anche dopo il matrimonio non si allontanò mai dal paesello natio (Zocca è a 2 ore di cammino a piedi), non ha mai conosciuto divertimenti come cinema o sala da ballo, pensando solo ad allevare i dieci figli e accudire la casa. Arrivò a San Cesario nel 1956 perché il marito Luigi aveva trovato un fondo da coltivare alla Graziosa e la vita proseguì tra alti e bassi, coi lavori nei campi e in cucina. Non ha mai imparato ad andare in bicicletta, ma è una fanatica della briscola. Nel 1988 rimase vedova di Luigi e andò ad abitare con Ernesto. Vede e sente ancora abbastanza bene e, alla domanda "quanti anni ha?", risponde che sono affari suoi e non vuole dichiararli. Simpatica, con una vocina acuta, sorride quando qualcuno va a trovarla e sempre quando i suoi figli a turno le danno da mangiare o la aiutano ad andare a letto. Auguri per i prossimi 103 anni.



Gina Vezzelli, nata il 26 maggio 1916. San

Il Segretario della SOMS Luciano Rosi

Appuntamento con la salute: "Progetto Prevenzione Melanoma" a favore dei cittadini di San Cesario

La Fondazione ANT Italia Onlus, **nel prossimo mese di maggio** (data da stabilire) organizzerà una giornata dedicata alla prevenzione del melanoma: un medico specialista eseguirà visite gratuite di controllo dei nei ai cittadini che si presenteranno presso l'AMBU-LATORIO al piano terra dell'edificio di Corso Libertà (sede del Consultorio). Dell'iniziativa sarà data comunicazione attraverso la diffusione di volantini e l'affissione di locandine e manifesti. L'obiettivo è **quello di contribuire in modo concreto a diffondere la cultura e l'importanza della prevenzione creando un appuntamento con la salute per i cittadini.**

Le visite dermatologiche saranno effettuate con l'ausilio del videodermatoscopio.

A coloro che si sottoporrono a visita verrà rilasciato un referto indirizzato al Medico di Famiglia. Le neoplasie cutanee sono tra le manifestazioni tumorali più frequenti. La loro pericolosità viene però notevolmente ridotta o addirittura annullata se individuate ed asportate in tempo, ovvero nelle prime fasi del loro sviluppo.

L'incidenza di questa neoplasia negli ultimi vent'anni è più che raddoppiata ed interessa entrambi i sessi, mentre il tasso di mortalità è in diminuzione grazie ad una migliore educazione sanitaria, alle campagne di prevenzione ed alla diagnosi precoce.

La diagnosi precoce dei tumori cutanei è quindi di primaria importanza e risulta più agevole di quella degli organi interni in quanto **la cute è un organo di facile ispezione**. Nella provincia di Modena, l'ANT ha realizzato dal 2004 ad oggi, oltre 14.000 visite gratuite, dei quali circa il 9-10% è stato inviato alla Clinica Dermatologica per ulteriori approfondimenti o per l'asportazione chirurgica. Dal 2009 è stata inoltre avviata un'intensa campagna di informazione rivolta agli studenti delle Scuole Superiori di tutta la Provincia, con l'obiettivo di intervenire su una popolazione ancora giovane, che può correre molti rischi se non adeguatamente informata sulle conseguenze di una scorretta esposizione al sole ed alle lampade abbronzanti.

Impara a conoscere i tuoi "nei" con la regola dell'ABCDE:

- A** come **ASIMMETRIA** (forma irregolare, una metà della lesione diversa dall'altra)
 - B** come **BORDI** (bordi irregolari e frastagliati)
 - C** come **COLORE** (Scuro o non uniforme)
 - D** come **DIMENSIONE** (superiore ai 6 mm di diametro oppure un recente aumento di dimensioni)
 - E** come **EVOLUZIONE** (modificazione dell'aspetto iniziale) **EMORRAGIA** (sanguinamento spontaneo e senza traumi).
- Dolore, ulcerazione spontanea e crescita nodulare sono segni tardivi!



ANDREA ZAMBONINI

AUTOFFICINA E GOMMISTA

RIPARAZIONE E TAGLIANDI SU TUTTE LE VETTURE

41018 San Cesario sul Panaro (MO)
Via G. Di Vittorio, 1
Tel. e Fax 059.930339

A Vilzacara in ferrovia

La presentazione di un libro è un avvenimento culturale importante per una comunità, in quanto, senza cultura, si impoverisce il "sapere" di un popolo.

È con l'intenzione di seguire questa strada che, in occasione del 15° anniversario della "Graspa", per consuetudine e per tener fede agli scopi per i quali siamo nati, venerdì 13 Gennaio 2012, presso la Sala Grande di Villa Boschetti, è stato presentato il nuovo



suoi concittadini.

Questo scritto, a cent'anni di distanza, viene riproposto in ristampa anastatica, accompagnato da un approfondimento introduttivo di Francesco Benozzo, curatore del volume, relativo alla tradizione degli studi storiografici su San Cesario, all'etimologia del toponimo Vilzacara e alla storia della menzionata ferrovia. La serata ha preso avvio con l'intervento del Sindaco Valerio Zanni che ha portato i saluti della Amministrazione Comunale e ha mes-

so in risalto l'importanza di iniziative come questa, che arricchiscono la conoscenza della nostra storia e delle nostre radici. Ha presieduto la serata il professor Matteo Meschiari, dell'Università di Palermo. Durante la serata c'è stato un interessante intervento del Dott.

so in risalto l'importanza di iniziative come questa, che arricchiscono la conoscenza della nostra storia e delle nostre radici. Ha presieduto la serata il professor Matteo Meschiari, dell'Università di Palermo. Durante la serata c'è stato un interessante intervento del Dott.

Silvio Cevolani, storico di Spilamberto, che ha spaziato sulla storia del suo paese soffermandosi in particolare su aneddoti relativi ai rapporti tra San Cesario e Spilamberto.

Infine il curatore, Francesco Benozzo, conosciuto nel nostro Paese anche per altre iniziative (è il direttore artistico del festival di musica etnica "Arcipelaghi sonori"), si è soffermato sui contenuti del libro, sottolineando l'importanza dell'operazione in quanto il volume di Zaccaria non risulta presente in alcuna biblioteca italiana. Di questo libro infatti era rimasta un'unica copia presso la Biblioteca di Firenze, ma andò distrutta nell'alluvione di qualche decennio fa.

Per chi fosse interessato ad acquistare una copia del volume può trovarlo presso la sede dell'associazione in Piazza Basilica n. 12.

**"Osteria della Graspà"
La Presidenza**

L'AVIS che verrà...

Quest'anno ci saranno molte e importanti novità nell'attività trasfusione e in quella della raccolta, in particolare per la nostra sezione Avis comunale.

Tutte le sezioni Avis dovranno infatti ottenere l'accreditamento, ossia l'atto con il quale si riconosce, ai soggetti già autorizzati all'esercizio di attività sanitarie, lo status di potenziali erogatori di prestazioni nell'ambito e per conto del Servizio Sanitario Nazionale; ciò costituisce un passo essenziale per poter continuare a svolgere la raccolta di sangue in convenzione con la sanità pubblica e per ottenere i requisiti che ci impone l'Europa. Anche a San Cesario ci stiamo attivando e organizzando per rispondere a quanto ci verrà chiesto in termini di formazione del personale e organizzazione degli ambienti. Tutti coloro che già lavorano nelle varie sedi (dirigenti associativi, personale medico, tecnici, volontari) saranno chiamati a dare il loro fondamentale contributo per raggiungere gli standard di qualità richiesti. Nel contesto di questo rinnovamento la nostra sezione necessita attualmente di nuovi volontari per la sala prelievi; chiunque - donatori e non - fosse interessato a questo servizio può dare la propria disponibilità presso la sezione nelle giornate di apertura.

Un'altra importante novità riguarda i lavori presso l'ex scuola materna che porteranno ad una nuova sede per la nostra sezione Avis, insieme ad altri servizi comunali per gli anziani.

L'assemblea annuale dei soci si terrà **MARTEDI' 28 FEBBRAIO** alle ore 20,30 presso **la Sala Grande di Villa Boschetti**. Durante la serata interverrà inoltre un esperto che spiegherà come mantenere uno stile di vita salutare ai fini della donazione di sangue e del benessere della persona. L'assemblea è un grande momento di democrazia e tutti i donatori e collaboratori sono invitati a partecipare. Rinnoviamo come sempre l'invito a tutti i maggiorenni in buona salute a diventare donatori di sangue, presentandosi in sede, a digiuno, nelle domeniche di apertura dalle ore 8 alle ore 11 per fare l'esame del sangue e ricevere tutte le informazioni necessarie. La sede è in corso Libertà n. 66 e sarà aperta il **12 febbraio, il 4 e 18 marzo, il 15 e 22 aprile, il 20 maggio, il 10 e 24 giugno**.

Il Consiglio AVIS

Chi sono le GGEV, Guardie Giurate Ecologiche Volontarie

Le Guardie Giurate Ecologiche Volontarie della provincia di Modena sono un'associazione no profit che si occupa della vigilanza ambientale a 360 gradi. Nel corso del 2011 infatti hanno svolto circa 4.000 ore di servizio e percorso circa 28.000 chilometri sul territorio della zona dell'Oltrepanaro, che comprende i Comuni di San Cesario sul Panaro, Castelfranco Emilia, Nonantola e Bomporto. L'ambito delle loro attività comprende il controllo delle acque superficiali di canali e fossati; lo sfalcio dei fossati; l'abbandono dei rifiuti sul suolo; il controllo della raccolta differenziata dei rifiuti; la vigilanza dei parchi cittadini; la vigilanza del percorso fluviale; la vigilanza delle oasi naturali; il maltrattamento degli animali; gli spandimenti agronomici; la raccolta dei funghi; la vigilanza su caccia e pesca; la vigilanza nei parchi, ville storiche e complessi architettonici e paesaggistici. Inoltre fanno parte della Protezione Civile intervenendo in caso di incendi boschivi, alluvioni e calamità naturali. Le Ggev, essendo pubblici ufficiali di polizia amministrativa, possono redimere verbali sanzionatori pecuniari nell'ambito delle proprie competenze. Qualsiasi cittadino può segnalare alle Ggev eventuali infrazioni al responsabile di zona, sig.ra Daniela Riccò, chiamando il numero 3481520163.

Daniela Riccò

ONORANZE FUNEBRI

ZUCHELLI srl

UFFICIO:

Piazza Garibaldi, 51
Castelfranco Emilia
Via Araldi, 257 - Modena
Corso Libertà, 58 - San Cesario S/P

Graziano Ballestri

059 926307

24 ore su 24

ABITAZIONE e Notturno:
Castelfranco Emilia
Tel. 059 939808

La seduta del Consiglio Comunale del novembre scorso ha segnato una tappa importante per una delle opere fondamentali in progetto a San Cesario: la circonvallazione. È stata adottata la variante al Piano Regolatore Generale (PRG), che individua il nuovo tracciato a est del centro abitato. Una volta completato l'iter di variazione del PRG, il nostro Comune sarà pronto, sotto il profilo degli strumenti urbanistici, per passare alla progettazione e alla realizzazione dell'opera.



La circonvallazione: un progetto importante per il paese perseguito con grande tenacia

Data l'importanza dell'infrastruttura, ci pare opportuno spendere qualche parola su questo tema.

PERCHÉ LA CIRCONVALLAZIONE?

Questo è l'aspetto più significativo di ogni ragionamento sul tema. La risposta è semplice: l'obiettivo è quello di **abbattere il traffico di auto e mezzi pesanti che transitano nel centro del paese**. Ma non solo. Di certo il problema del traffico resta l'obiettivo primario, ma questo è solo il primo passo di un progetto a lungo termine ancora più ambizioso: **restituire il centro storico ai cittadini**.

La nuova circonvallazione garantirà infatti il transito dei veicoli – e soprattutto dei mezzi pesanti – senza però che questi percorrano il centro del paese. Una volta dirottato il traffico, il Comune avrà la possibilità di investire nella riqualificazione complessiva dell'area del centro storico, sulla falsa riga di quanto già fatto con la nuova piazza di Corso Libertà, in modo da rendere l'area più sicura, migliore nell'arredo urbano, e soprattutto più fruibile da parte della cittadinanza intera, non solo per il transito di pedoni e ciclisti, ma anche come spazio a disposizione di incontri e manifestazioni.

PERCHÉ LA VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE (PRG)?

La gestazione di questo progetto ha tempi molto lunghi. Diversi anni fa venne individuato un percorso est che coincideva con Via Ghiarelle, tracciato che fino al Consiglio Comunale dello scorso novembre figurava sugli strumenti urbanistici comunali. A partire dal giugno 2004, per volontà della nuova Amministrazione appena insediata, con l'attuale sindaco Valerio Zanni, neoeletto, fu avviato un processo di studio teso ad individuare una **soluzione "migliorativa" rispetto al tracciato di Via Ghiarelle**. In sostanziale continuità con questa idea, l'attuale Amministrazione ha deciso per un tracciato sempre nel comparto est del paese, ma individuato oltre la zona dei campi sportivi, ancora più lontano rispetto all'abitato. Questo perché l'Amministrazione voleva avere la possibilità di investire nella contestuale qualificazione della zona di accesso agli impianti, come poi è stato con la realizzazione del comparto di Via Berlinguer.

PERCHÉ A EST? QUALI ALTERNATIVE?

Il tracciato della circonvallazione è stato il tema "caldo" della campagna elettorale del 2004. Il Centro Sinistra già allora manifestò la volontà di realizzare la strada a est dell'abitato, ma con un percorso alternativo. Fummo poco creduti, soprattutto dalle minoranze. Ora l'adozione della variante dimostra che abbiamo mantenuto fede a quanto promesso; si è deciso di mantenere la circonvallazione a est perché a nostro giudizio più capace di intercettare il traffico proveniente da Piumazzo, problema che invece non si presenta a ovest. Le minoranze hanno criticato questa scelta in modo aspro. L'allora Polo per San Cesario propose la soluzione a ovest, certamente funzionale a scaricare il centro, ma a nostro avviso incompatibile con lo sviluppo abitativo previsto in quella parte del paese, oltre al già citato problema del traffico da e per Piumazzo. Quanto alla Lista Nuovo San Cesario, nemmeno la voleva: proponeva di "dirottare" le risorse per finanziare un nuovo ponte sul Parnaro: progetto lodevole, ma del tutto inefficace nei confronti del traffico che attraversa il centro storico. Il nostro impegno è stato ribadito in campagna elettorale nel 2009, e dopo ulteriori due anni di lavoro, ora possiamo mettere nero su bianco quanto manifestato con la modifica degli strumenti urbanistici e l'individuazione del nuovo tracciato est.

PASSATO, PRESENTE E FUTURO: TEMPI E COSTI PER LA COLLETTIVITÀ

Per giungere a questo primo importante traguardo sono serviti diversi anni. Questo è imputabile principalmente al lungo lavoro che Sindaco e Giunta hanno dovuto affrontare per studiare l'opera in accordo con Società Autostrade. Perché, è importante ricordarlo, la circonvallazione sarà **finanziata integralmente da Società Autostrade**, come opera compensativa relativa alla realizzazione della quarta corsia dell'Autosole. Una concertazione lunga, ma che ha permesso all'Amministrazione di centrare gli obiettivi sopra esposti.

Nei prossimi mesi, conclusa l'adozione del tracciato, si passerà al progetto, quindi inizieranno le procedure di esproprio; sarà un altro passaggio fondamentale, sul quale quest'Amministrazione dovrà lavorare in modo deciso, perché la volontà è quella di ridurre al minimo l'inevitabile impatto che quest'opera avrà sui cittadini e soprattutto sui territori che saranno coinvolti dal passaggio della nuova arteria. Siamo consci delle difficoltà, ma anche confortati dal buon lavoro svolto negli anni precedenti con le delocalizzazioni rese necessarie dal passaggio dell'autostrada.



Christian Mattioli Bertacchini



Daniele Sabaddini



Federica Bellentani



Francesco Zuffi



Gianfranco Gozzoli



Liviana Angiolini



Luca Brighetti



Paola Tacconi



Roberto Formentini



Rocchina Tangreda



Sofia Biondi

Due parcheggi per il lago di San Gaetano o meno tasse da pagare?



Spendere 240.000 euro per realizzare due parcheggi da 150 auto in riva al lago di San Gaetano non ci sembra assolutamente una priorità, anzi riteniamo che le attese della cittadinanza vadano ben oltre un posto in riva al fiume dove andare a pescare la domenica o fare il picnic, soprattutto coi tempi che corrono. **Al parco fluviale**



di Sant'Anna ci sta pensando egregiamente *Madre Natura*, senza che l'uomo vada a metterci lo zampino in modo deleterio e senza che il Comune vada ad impegnarsi per rendere più fruibile un'area che in termini di indotto (o di turismo attivo) non ci porterà assolutamente nulla, **se non qualche cartaccia in più**. Dalle attività estrattive di ghiaia ci ritorna un bel laghetto coi suoi isolotti al centro, dove nidificano gli aironi cinerini e altri tipi di fauna selvatica, che è sicuramente da proteggere dal punto di vista ambientale e naturalistico, ma senza spendere più del dovuto. Il nostro Comune diventa proprietario dell'area dopo

anni di escavazioni e visto che i cavaatori di ghiaia intendono saldare un vecchio conto per scavi già fatti, e in parte per anticipare quelli che andranno a fare all'Altolà accanto al bacino irriguo, perché non sfruttare meglio quei **160.000 euro** che ci arriveranno in cassa, ad esempio riducendo di un punto il **prelievo mensile sulla busta paga o sulla pensione**, doppio di importo rispetto al 2010, causa l'aumento dell'addizionale IRPEF al 4 per mille deciso dalla maggioranza Consigliare nel giugno scorso? Il provvedimento, cioè il raddoppio dell'aliquota, venne allora giustificato dalla necessità di ampliare le scuole medie con un preventivo di spesa di circa 1.600.000 euro (300.000 già realizzati), quando invece per farvi fronte il nostro Comune dovrà inevitabilmente contrarre un mutuo. Ma ci sono altri interventi che a nostro parere hanno priorità su due parcheggi a bordo fiume, ad esempio **la nuova**

palestra in Cava Ghiarella o le **coperture in amianto dello stabile del Circolo ARCI** di cui il Comune è proprietario, o **impianti fotovoltaici** per ridurre i consumi di energia elettrica. Visto che di soldi in cassa ce ne sono pochi e considerando che il Comune **non è riuscito a vendere all'asta per 225.000 euro il podere Torretta** che domina gli impianti sportivi di Cava Ghiarella (e più o meno lo stesso avviene con l'ex-cinema e con l'ex-macello), perché non sfruttare in maniera diversa quei soldi che ci arriveranno dai cavaatori di ghiaia, modificando soprattutto convenzioni che appartengono ad un passato ormai remoto? Il Sindaco ha chiesto al Consiglio comunale di variare il programma triennale delle opere pubbliche **sacrificando la realizzazione di piste ciclabili** in Via Liberazione, il quarto stralcio funzionale del **centro sportivo** di cava Ghiarella e il recupero del **centro ricreativo ARCI**, non potendo fare assegnamento per intero sull'avanzo di amministrazione di 630.000

euro, che all'atto pratico si riduce di circa 129.000 per crediti che non incasserà mai da contribuenti morosi, e del quale **solo 184.000 euro** potrà destinare alla realizzazione di opere pubbliche. In pratica il Comune di San Cesario si concentrerà nel prossimo triennio nell'ampliamento delle scuole medie e nella realizzazione del parco fluviale della cassa di espansione del fiume Panaro, che invece per noi può aspettare. Non ci interessa allargare a dismisura, cioè dalla *Barca a San Gaetano*, un'oasi che non riusciremo mai a gestire solo per soddisfare *chi ama andare a cavallo, passeggiare tra i boschi a piedi o in bicicletta, o fare del bird watching*. In questo momento di grave difficoltà economica noi abbiamo altre priorità in calendario, in aggiunta a quelle che abbiamo già indicato. Ad esempio confidiamo in un confronto costruttivo con la Provincia per ottenere **un liceo o un istituto professionale a Castelfranco** che offra agli studenti di entrambi i comuni nuove possibilità di studio senza dovere ricorrere necessariamente a Modena o a Bologna, anche **per dare una risposta ai 1.077 alunni** tra i 14 e i 18 anni che ogni mattina vanno a scuola in autobus, tra i quali **200 di San Cesario**, creando un fenomeno di pendolarismo scolastico non trascurabile a livello provinciale. Al posto di due parcheggi in riva al lago di San Gaetano preferiremmo concentrare gli sforzi su una scuola più comoda per gli studenti di oggi e di domani, cioè per i nostri figli e per i figli dei nostri figli.

Noi non sbraitiamo per ottenere l'applicazione dell'ICI sui terreni di cava, ma **puntiamo il dito contro uno sfregio ambientale** che assorbirà risorse importanti (240.000 euro) senza restituire nulla al nostro Comune.

**Gruppo Consiliare
Pdl+Lega Nord
San Cesario**

Annus mirabilis?

// Annus Mirabilis" è un'espressione latina, traducibile in italiano come "anno meraviglioso" o "anno di meraviglie" (o "anno dei miracoli"). Se prestiamo fiduciosa attenzione alle promesse dei nostri Amministratori, il 2012 dovrebbe essere davvero l'anno dei miracoli: entro l'11 febbraio Emiliana Rottami dovrebbe completare la lavorazione di circa 70 mila tonnellate di vetro provenienti in parte dallo stabilimento di via Verdi e in parte dallo stabilimento di via Bonvino; entro il 31 dicembre dovrebbe chiudere il



frantoio di via Modenese e presso i laghi di Sant'Anna dovrebbero finalmente partire le prime opere del Parco Fluviale; e poi chissà se per l'anno dei miracoli partiranno anche i lavori per la palestra di via Ghiarella, il recupero della sede dell'Archi, il completamento delle opere di urbanizzazione di via Pioppe, la realizzazione dei terrapieni con parco a fianco dell'autostrada, la manutenzione di via Martiri Artioli a spese della Provincia, l'ampliamento della scuola. Opere, queste ultime, che avrebbero dovuto essere realizzate nel 2011 però, c'è la crisi. In tempi

di recessione realizzare è davvero difficile, quindi non resta che creare aspettative. Tutto il resto è normale amministrazione. Sarà pure una strategia politica (ormai s'è capito) però promettere sapendo che sarà pressochè impossibile mantenere non ci sembra molto corretto nei confronti di chi ci crede davvero. Noi vogliamo credere all'anno dei miracoli, il problema è che dura da troppi anni.

Un concreto miraggio

Costante promessa elettorale degli ultimi vent'anni, il Parco Fluviale dei Laghi di Sant'Anna ha fatto nascere comitati, ricerche universitarie, dibattiti, conferenze: tutti d'accordo gli esperti, sulla necessità di tutelare e valorizzare quest'area, bellissima, "Zona di Protezione Speciale" (ZPS) e "Sito di Importanza Comunitaria" (SIC) per la Regione, vincolata dalla Provincia quale "Zona di particolare interesse paesaggistico e ambientale". Ciò nonostante, nel 2003 l'Amministrazione vi autorizza l'apertura di due nuove cave, Cava Martino e Cava Fornacetta: un "sacrificio necessario" secondo gli amministratori di allora, perché in cambio si sarebbe ottenuta dai cavaatori la cessione di un lago e la realizzazione delle opere per il Parco Fluviale: parcheggi, sentieri, segnaletica di tipo ambientale, punti di osservazione naturalistica, cestini, tavoli, griglie, panchine in legno, ecc.. Fra il 2003 e il 2004 si firmano gli accordi: in cambio dell'apertura delle due cave, i cavaatori si impegnano a realizzare tutte le opere per il Parco ed a cedere al Comune il lago.

Nel 2006 terminano gli scavi, del Parco Fluviale dei Laghi di Sant'Anna però non si parla più, l'area viene abbandonata fra rifiuti e frequentazioni ben poco raccomandabili.

Nessuna opera viene realizzata dai cavaatori. Nel 2008, grazie al nostro lavoro in Commissione Ambiente venne istituito il regolamento degli accessi e dei comportamenti sull'argine di Sant'Anna, in Consiglio viene approvata una nostra mozione dove, mai successo prima, l'Amministrazione si impegna a realizzare il Parco. Poi, finalmente, con tanta calma (ci sono voluti tre anni), il primo stralcio dell'opera viene inserito nel piano triennale delle opere pubbliche 2011-2013: costo 240mila euro. **Rispetto agli accordi del 2003 però, i conti non tornano: i cavaatori non devono più pagare le opere per il Parco, le finanzia la Regione per circa 80mila euro.** I parcheggi li pagherà, in parte, il Comune utilizzando fondi di Bilancio (circa 69mila euro) provenienti da altre attività estrattive. In base alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 29.09.1998, i cavaatori devono alla collettività opere compensative di pubblico interesse fino ad un importo di 0,93 euro per metro cubo di ghiaia estratta. Quindi, in teoria, **i cavaatori di Cava Martino e Cava Fornacetta dovrebbero alla collettività almeno 220mila euro in opere compensative per il Parco** (cioè 0,93 euro per circa 236mila metri cubi di ghiaia estratta nelle due cave). E invece no, nel Consiglio Comunale del 20 dicembre, coi soli voti favorevoli del Centrosinistra, è stato approvato un nuovo accordo che annulla tutti i precedenti: **ad oggi i cavaatori di Cava Martino e Cava Fornacetta devono per il Parco**

poco più di 90mila euro.

E i restanti?

Serviranno, ha spiegato il Sindaco in Consiglio, per pagare il lago ai cavaatori. *Pagare il lago?* Hanno scavato, la cava si è riempita d'acqua e adesso dobbiamo pure pagare per avere il "buco" ? Nell'accordo approvato nel Consiglio del 20 dicembre si parla di "cessione alla mano pubblica" del lago, nient'altro. Per questi dubbi non abbiamo approvato il nuovo accordo con i cavaatori, ci siamo astenuti, comunque convinti dell'importanza dell'opera: il Parco dei Laghi di Sant'Anna non è più solo un miraggio, il primo stralcio, ha assicurato il Sindaco, dovrebbe essere realizzato entro il 2012. In futuro, nell'area dei Laghi di Sant'Anna, i cittadini potranno finalmente passeggiare, andare in bici o semplicemente passare qualche ora in tutta tranquillità. Ai nostri Amministratori non resta che far rispettare gli accordi ai cavaatori e restituire, finalmente, ai loro cittadini un patrimonio verde, valorizzato e soprattutto, tutelato.

Sabina Piccinini
Capogruppo

- COLLEGAMENTO FIAP ITALIA (9000 ASSOCIATI)
- SERVIZIO PERMUTE
- CONSULENZE MUTUI
- VALUTAZIONI GRATUITE
- ASSISTENZA TECNICO LEGALE FINO A ROGITO

- ESPERIENZA
- RISERVATEZZA
- INTERMEDIAZIONE E CONSULENZA PER ABITAZIONE, TERRENI, STABILI, UFFICI, CAPANNONI, LOCAZIONI

Rif. C029 - In borgo rustico proponiamo porzioni indipendenti con giardino

Il restauro conservativo è stato effettuato applicando le norme antisismiche e per il risparmio energetico, con l'utilizzo di materiali di bioedilizia. Accessoriate completamente le unità, potranno essere personalizzate negli spazi interni.

Ad esempio- Porzione C composta al piano terra da giardino privato, ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, antibagno, bagno, lavanderia, al piano primo da tre camere, disimpegno, ripostiglio, due bagni.

Info e costi c/o i ns. uffici.



I NOSTRI SERVIZI

- AMMINISTRAZIONE CONDOMINI
- CONSULENZE TECNICHE E AMMINISTRATIVE
- CONSULENZE LEGALI
- VISURE CATASTALI IPOTECARIE

- VISURE CAMERALI
- PRATICHE DETRAZIONI 36% E 35%
- REDAZIONE DI CONTRATTI D'AFFITTO
- REDAZIONE DI CONTRATTI DI LOCAZIONE