



INTERROGAZIONE
da sottoporsi alla prima seduta utile del Consiglio Comunale

All'attenzione di Sindaco – Membri della Giunta

Oggetto: quale destino per l'ex Convento Figlie del Sacro Cuore di Gesu'

Premesso che

Da troppo tempo ormai l'ex Convento versa in una condizione di abbandono e degrado, destino davvero indegno per uno degli immobili più importanti del nostro paese rimasto nel cuore di tanti sancesaresi.

Quel luogo fa tornare alla mente quando da bambini si veniva accolti dalle Suore con il loro banchetto delle caramelle e si giocava nel cortile per salire su quella giostra mai dimenticata.

Premesso che

L'ex Convento, vincolato con Decreto del Ministero per i Beni e le attività Culturali, è oggi di proprietà di privati e la richiesta di permesso di costruire presentata nel 2007 vi prevede la realizzazione di un ufficio e 12 alloggi con autorimessa interrata nell'area cortiliva.

Nel 2009 la Soprintendenza diede parere favorevole alla realizzazione degli interventi all'interno del fabbricato, ma nel 2012 non autorizzò la realizzazione dell'autorimessa interrata in quanto anche nell'area cortiliva grava il decreto di vincolo.

Per i ricordi che ci evoca e ripensando a quel gruppo di Suore che tanto hanno dato al nostro paese non possiamo accettare la lenta agonia dell'ex Convento, men che meno vorremmo vederlo recuperato ad un uso non rispettoso del suo passato.

Siamo a formulare le seguenti domande:

1. Al fine di avviare i lavori di restauro e risanamento nel corso di questa legislatura sono intercorsi contatti con la proprietà dell'ex Convento? Con quali risultati?
2. Quali sono le intenzioni della proprietà? Risulta siano state valutate destinazioni alternative per evitare la realizzazione dell'autorimessa interrata?
3. Risulta vi siano soggetti intenzionati ad acquisire l'immobile dall'attuale proprietà?
4. Risulta sia possibile attivare una forma di partenariato pubblico/privato con la proprietà al fine di reperire le adeguate competenze ed i necessari finanziamenti per il restauro?

San Cesario sul Panaro, 14.3.2024

Il Capogruppo Sabina Piccinini

E
COMUNE DI SAN CESARIO SUL PANARO
Comune di San Cesario sul Panaro
Protocollo N.0003401/2024 del 15/03/2024